**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,**

**порядок отнесения объектов контроля к категориям риска, используемые при осуществлении муниципального жилищного контроля**

**на территории городского округа города Шарыпрово**

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований:

- Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных [частью 1 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=442442&dst=1003&field=134&date=25.10.2023) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=442442&dst=661&field=134&date=25.10.2023) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Порядок отнесения объектов контроля к категориям риска:

В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

-средний риск;

-умеренный риск;

-низкий риск.

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального контроля установлены приложением   
№ 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа города Шарыпово.

Отнесение объектов муниципального контроля к категориям риска осуществляется решениемМКУ «СГХ».

В случае, если объект контроля не отнесен к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

Решение об отнесении объекта муниципального контроля к категории риска, решение об изменении категории принимается должностным лицом, уполномоченным на принятие решения об отнесении объекта муниципального контроля к соответствующей категории риска.

Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска.

МКУ «СГХ» в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска, либо об изменении критериев риска должна принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

МКУ «СГХ»ведет перечень объектов муниципального контроля, которым присвоены категории риска (далее - перечень). Включение объектов муниципального контроля в перечень осуществляется на основе решения об отнесении объектов муниципального контроля к соответствующим категориям риска.

Перечень содержит следующую информацию:

1) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, деятельности и (или) производственным объектам которых присвоена категория риска;

2) основной государственный регистрационный номер;

3) идентификационный номер налогоплательщика;

4) наименование объекта муниципального контроля (при наличии);

5) место нахождения объекта муниципального контроля;

6) дата и номер решения о присвоении объекту муниципального контроля категории риска, указание на категорию риска, а также сведения, на основании которых было принято решение об отнесении объекта муниципального контроля к категории риска.

Размещение информации, указанной в настоящем пункте, осуществляется с учетом законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

На официальном сайте города Шарыпово в сети «Интернет» размещается и поддерживается в актуальном состоянии перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска.

По запросам контролируемых лиц МКУ «СГХ»предоставляет им информацию о присвоенной их объектам муниципального контроля категории риска, а также сведения, на основании которых принято решение об отнесении к категории риска их объектов муниципального контроля.

Контролируемые лица вправе подать в МКУ «СГХ»в соответствии с их компетенцией заявление об изменении присвоенной ранее категории риска.

Отнесение объектов муниципального контроля к определенной категории риска, в том числе изменение ранее присвоенной объекту муниципального контроля категории риска, осуществляется соответствующим решением в соответствии с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска, согласно [приложению № 1](#P409) к настоящему Положению.

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяются индикаторы риска нарушений обязательных требований муниципального контроля, согласно приложению   
№ 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа города Шарыпово.