ПРОТОКОЛ 2 от 18 декабря 2024 года

«Итоги аукциона»

662314 город Шарыпово, ул.Горького, д.12 18 декабря 2024 года

**1. Основания проведения торгов:**

- приказ КУМИ Администрации города Шарыпово от 22.11.2024 года №43 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества»;

**2.**Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование городской округ город Шарыпово Красноярского края.

**3.**Организатор торгов (продавец) – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово.

**4.**Форма торгов (способ приватизации) – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

**5.** Дата начала приема заявок на участие в аукционе:

**– 25 ноября 2024 года.**

**6.** Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:

**– 16 декабря 2024 года.**

|  |  |
| --- | --- |
| Время проведения аукциона: | 10-00 часов (местного времени) 18 декабря 2024 года |

**7.** Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес/ технические характеристики | Начальная (минимальная цена договора (цена лота) |
| Лот  №1 | Часть нежилого помещения | 662315, Красноярский край, г.Шарыпово, мкр. 3-й, д.11, часть пом.72, общей площадью 27,9 кв.м., кадастровый номер 24:57:0000003:2614, находящееся на первом этаже жилого 9-ти этажного жилого дома. | 6 319,00 руб. в размере ежемесячного платежа арендной платы, без НДС. Отчет № 4606 от 19.09.2024 года. |

**8.** Сведения о составе комиссии:

Председатель комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | Руководитель КУМИ  Администрации города Шарыпово |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Шевченко  Ксения Викторовна | Главный специалист по земельно-имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Бачукина Оксана Николаевна | Главный специалист по учету жилищного фонда и работе с должниками Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Смагина Татьяна Анатольевна | Начальник отдела по учету жилищного фонда и работе с должниками Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово – контрактный управляющий |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна | Главный специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Иванова Ирина Алексеевна | Начальник отдела земельно-имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Извещение о проведении настоящего открытого аукциона на право аренды размещено на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). (ГИС –Торги), номер извещения 21000015340000000046, на торговой платформе [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедуры SBR012-2411220011.

**9**. Начальная цена выставляемого на аукцион муниципального имущества устанавливается равной рыночной стоимости такого имущества, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

**Решение аукционной комиссии:**

**1) Аукцион по ЛОТУ №1 – признать несостоявшимся,** по причине подачи одной заявки.

Заключить договор аренды муниципального имущества с единственным заявителем на участие в аукционе, отвечающим всем требованиям и условиям, с ООО «Меридиан» в размере ежемесячного платежа арендной платы – 6 319,00 рублей.

Договор аренды должен быть подписан победителем аукциона в срок не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, но не позднее 20 дней после завершения торгов (аукциона) и оформления протокола.

Настоящий протокол составлен и размещен на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). (ГИС –Торги), на торговой платформе [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подписи:**  **Председатель комиссии:** |  |  |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Руководитель КУМИ Администрации города Шарыпово |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| Шевченко Ксения Викторовна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Главный специалист по земельно-имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Бачукина Оксана Николаевна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Главный специалист по учету жилищного фонда и работе с должниками Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Смагина Татьяна Анатольевна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Начальник отдела по учету жилищного фонда и работе с должниками Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово – контрактный управляющий |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Главный специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Иванова Ирина Алексеевна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Начальник отдела по земельно-имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |