

Приложение N2
к Правилам землепользования и застройки городского
округа город Шарыпово Красноярского края, утвержденным
решением Шарыповского городского Совета депутатов
от 28.02.2023 N 33-117

Правила землепользования и застройки городского округа город Шарыпово Красноярского края

Карта градостроительного зонирования территории городского округа
город Шарыпово Красноярского края. Населенный пункт городской поселок Дубинино

0 0,25 0,5 1 1,5 2

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

Границы городского округа. Существующий

Границы населенного пункта. Существующий

Территориальные зоны

Жилые зоны

ЖЗ1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ1)

ЖЗ2 Зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды) (ЖЗ2)

ЖЗ3 Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды) (ЖЗ3)

ЖЗ4 Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) (ЖЗ4)

Общественно-деловые зоны

ОД1 Общественно-деловые зоны (ОД1)

ОД2 Зона специализированной общественной застройки (ОД2)

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

ПЗ1 Производственная зона (ПЗ1)

ПЗ2 Коммунально-складская зона (ПЗ2)

ПЗ3 Зона инженерной инфраструктуры (ПЗ3)

Зоны сельскохозяйственного использования

СХ1 Зоны сельскохозяйственного использования (СХ1)

Зоны рекреационного назначения

РЗ1 Зоны рекреационного назначения (РЗ1)

РЗ2 Зоны естественного ландшафта (РЗ2)

Зоны специального назначения

СН1 Зоны складских (СН1)

СН2 Зоны овеянных территорий специального назначения (СН2)

Территории, на которых не распространяются градостроительные регламенты

ТОП1 Территории общего пользования (ТОП1)

ТОП2 Территории улично-дорожной сети (ТОП2)

ТОП3 Территории железнодорожного транспорта (ТОП3)

Земли по категориям

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли лесного фонда

Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, искусственный канал, водохранилище)

Водиток (река, ручей, канал)

Зоны с особыми условиями использования территории

Водозащитная зона

Прибрежная защитная полоса

Санитарно-защитная зона

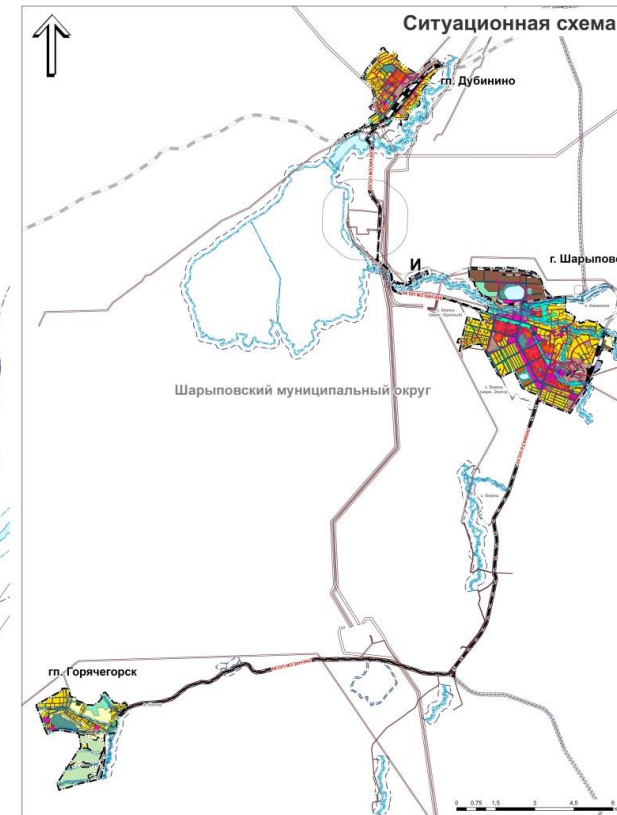
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Иные зоны с особыми условиями использования территории

Придорожная полоса

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона объектов электроэнергетики (вазду линий электропередачи, вокруг подстанций)



Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линия электропередачи 500 кВ
- Линия электропередачи 110 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 10 кВ
- Линия электропередачи 6 кВ

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь необщего пользования

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения