

**Шарыповский городской Совет
Город Шарыпово Красноярский край**

РЕШЕНИЕ

11.10.2005

№ 2-8

Об утверждении Положения о градостроительном совете
при Администрации города Шарыпово

В соответствии со ст.8 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, ст.23 Устава города Шарыпово, в целях проведения единой градостроительной политики и комплексного решения вопросов по формированию архитектурного облика муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края», городской Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о градостроительном совете при Администрации города Шарыпово (приложение №1).
2. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам ЖКХ и градостроительства.
3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в средствах массовой информации города Шарыпово.

Глава города



В.Г.Хохлов

т.

ПОЛОЖЕНИЕ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ СОВЕТЕ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ШАРЫПОВО

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Городской градостроительный Совет является совещательным органом администрации города Шарыпово в соответствии с Положением.

1.2. Градостроительный Совет формируется из высококвалифицированных специалистов, архитекторов, инженеров-конструкторов, специалистов по генплану, и иных лиц по представлению заведующим отделом архитектуры и градостроительства – главного архитектора.

1.3. Градостроительный Совет возглавляет заместитель главы города по строительству.

1.4. Координация связей Совета, организация его работы, ведение протоколов и архива Совета возлагается на отдел архитектуры и градостроительства администрации города.

1.5. Градостроительный Совет осуществляет свою деятельность в порядке заседаний каждую третью пятницу месяца.

1.6. В своей деятельности градостроительный Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, постановлениями и указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства РФ, законами Красноярского края, федеральными и краевыми градостроительными нормативами и правилами, строительными нормами и правилами, постановлениями и распоряжениями администрации города Шарыпово, материалами генерального плана и проектами детальной планировки, а также настоящим Положением.

1.7. В компетенцию градостроительного Совета входит рассмотрение вопросов проектирования и строительства любых объектов на территории города Шарыпово, имеющих градостроительное значение.

1.8. Состав градостроительного Совета утверждается органом исполнительной власти.

2. ЗАДАЧИ И ОБЯЗАННОСТИ.

2.1. Градостроительный Совет проводит единую градостроительную и техническую политику в планировке, строительстве и реконструкции города. Совет рассматривает и рекомендует к дальнейшему проектированию и строительству проекты вне зависимости от ведомственной принадлежности заказчика и источников финансирования объектов. По важнейшим вопросам планировки и застройки города, перспективам развития жилых и коммунальных зон администрация города принимает решения, учитывая мнение градостроительного Совета.

2.2. Градостроительный Совет в обязательном порядке рассматривает проекты:

- районной планировки;
- генерального плана города и его технико-экономическое обоснования;
- городской черты;
- коммунально-складских зон;
- схем инженерных и транспортных коммуникаций;
- лесопарков, парков, скверов, бульваров, а также других объектов зеленого строительства;
- зданий, сооружений и комплексов застройки, имеющих градостроительное значение;

- объектов муниципального строительства, а также экспериментального строительства;
- монументальной скульптуры и живописи, фонтанов, декоративных композиций, объектов городского дизайна, комплексов благоустройства, колористических решений улиц и микрорайонов;
- реконструкции и реставрации памятников, а также их охранных зон, зон, регулирующих застройки;
- интерьеров вновь сооружаемых и реконструируемых общественных зданий;
- программ, направленных на развитие архитектурно-строительного комплекса города Шарьпово.

2.3. Проекты рассматриваются как на безальтернативной, так и на вариантной, конкурсной основе.

3. ПРАВА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА.

3.1. Градостроительный Совет имеет право:

- требовать от заказчиков, проектных организаций, отдела архитектуры и градостроительства администрации города справки, документы, чертежи и расчеты, необходимые для работы Совета;
- вызывать представителей организаций, заказчиков, проектных, строительных, общественных и других организаций, присутствие которых необходимо в процессе подготовки или рассмотрения вопросов на заседаниях градостроительного Совета;
- выражать недоверие заказчику или проектной организации;
- выходить в администрацию города с предложениями об отмене разрешений на проектирование или строительство при соответствующем обосновании.