**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО**

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных

сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11 июня 2024г. в 13:00 | г. Шарыпово |  № 62 |
| Председательствовал:Присутствовали: |  Орлова Елена Николаевна - начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, заместитель председателя комиссии; |
| Жаркова Лариса Геннадьевна  |  - главный специалист по вопросам развития предпринимательства и потребительского рынка отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, секретарь комиссии;  |
| Шайганова Ирина ВикторовнаИванова Ирина Алексеевна |

|  |
| --- |
| - директор муниципального казенного учреждения «Служба городского хозяйства»;- начальник отдела по земельно-имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово; |

 |
| **Сухинин Никита****Николаевич****Тепляков Виктор****Анатольевич** | - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово (по согласованию);- начальник юридического отдела Администрации города Шарыпово. |

Состав комиссии утвержден Распоряжением ****Администрации города Шарыпово от 13.11.2017 № 1495 «****О комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края****» (далее - Комиссия).****

Кворум для заседания комиссии имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение поступивших заявлений от хозяйствующих субъектов в Администрацию города Шарыпово, относительно мест размещения временных сооружений на территории города Шарыпово, согласно Постановлению Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100 «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края» (далее - Положение).

**Слушали:**

Докладчик: Орлова Елена Николаевна

**Вопрос № 1:**

**1.**  На рассмотрение комиссии поступило заявление от 31.05.2024 № 02-41/1262, хозяйствующий субъект: **ООО «ТРЭНЭКС»,** ИНН 2459014442, **о продлении договора** на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, гп. Дубинино, ул. Шахтерская, в 19 метрах от земельного участка, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, гп. Дубинино, ул. Шахтерска, № 9А/1 кадастровый номер 24:57:0100005:2245 по направлению на юго-восток;

- площадь временного сооружения – 10 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 10 кв.м;

- вид разрешенного использования – передвижная торговая точка – передвижное сооружение, предназначенное для мелкорозничной торговли, за исключением торговли с использованием передвижных бочек.

**Решили:**

**1.1**. **Продлить срок** договора на размещение нестационарного торгового объекта до **01.10.2026 года** по адресному ориентиру:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, гп. Дубинино, ул. Шахтерская, в 19 метрах от земельного участка, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, гп. Дубинино, ул. Шахтерска, № 9А/1 кадастровый номер 24:57:0100005:2245 по направлению на юго-восток;

- площадь временного сооружения – 10 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 10 кв.м;

- вид разрешенного использования – передвижная торговая точка – передвижное сооружение, предназначенное для мелкорозничной торговли, за исключением торговли с использованием передвижных бочек.

**1.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**1.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово: продлить срок договора на размещение нестационарного торгового объекта **до 01.10.2026** **года.**

**1.4. Хозяйствующему субъекту:**

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

- после заключения договора аренды на земельный участок владельцы (арендаторы) имеют право устанавливать временное сооружение или нестационарный торговый объект в соответствии с утвержденными документами;

- владельцы (арендаторы) временных объектов обязаны производить уборку прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений, земельных участков.

**Голосовали по Вопросу № 1:**

«за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 2:**

**2.**  На рассмотрение комиссии поступило заявление от 31.05.2024 № 02-41/1255, хозяйствующий субъект: **физическое лицо Федурко Андрей Семенович, о продлении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, ул. Советская, № 39А;

- площадь временного сооружения – 20 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 20 кв.м;

- вид разрешенного использования – индивидуальный металлический гараж – временное сооружение закрытого типа, выполненное из сборных металлических конструкций, предназначенное для хранения личного автомобильного транспорта.

**Решили:**

**2.1**. **Продлить срок** договора на размещение временного сооружения до **01.10.2026 года,** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства, по адресному ориентиру:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, ул. Советская, № 39А;

- площадь временного сооружения – 20 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 20 кв.м;

- вид разрешенного использования – индивидуальный металлический гараж – временное сооружение закрытого типа, выполненное из сборных металлических конструкций, предназначенное для хранения личного автомобильного транспорта.

**2.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 06.06.2024 № 132 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**2.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово: продлить срок договора на размещение временного сооружения **до 01.10.2026** **года** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства.

**2.4. Хозяйствующему субъекту:**

**-** согласовать внешний вид временного сооружения с Отделом архитектуры и градостроительства;

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

- после заключения договора аренды на земельный участок владельцы (арендаторы) имеют право устанавливать временное сооружение или нестационарный торговый объект в соответствии с утвержденными документами;

- владельцы (арендаторы) временных объектов обязаны производить уборку прилегающей территории и покос травы в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений, земельных участков, индивидуального металлического гаража – 10 метров по периметру отведенной территории.

**Голосовали по Вопросу № 2:**

«за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 3:**

**3.**  На рассмотрение комиссии поступило заявление от 20.05.2024 № 02-41/1154, хозяйствующий субъект: **ИП Воложанина Евгения Владимировна,** ИНН 246513229920, **о заключении договора** на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, проспект Энергетиков, участок 6/2

- площадь временного сооружения – 6 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 12 кв.м;

- вид разрешенного использования – киоск – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

**Решили:**

**3.1**. **Согласовать и предоставить ИП Воложаниной Е.В.**  место для размещения нестационарного торгового объекта **сроком до 01.10.2026 года,** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства, по адресному ориентиру:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, проспект Энергетиков, участок 6/2

- площадь временного сооружения – 6 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 12 кв.м;

- вид разрешенного использования – киоск – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

**3.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**3.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово: продлить срок договора на размещение нестационарного торгового объекта **до 01.10.2026** **года,** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства.

**3.4. Хозяйствующему субъекту:**

- согласовать внешний вид нестационарного торгового объекта с Отделом архитектуры и градостроительства;

- установить две урны закрытого типа;

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

- после заключения договора аренды на земельный участок владельцы (арендаторы) имеют право устанавливать временное сооружение или нестационарный торговый объект в соответствии с утвержденными документами;

- владельцы (арендаторы) временных объектов обязаны производить уборку прилегающей территории и покос травы в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений, земельных участков, индивидуального металлического гаража – 10 метров по периметру отведенной территории.

**Голосовали по Вопросу № 3:**

«за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 4:**

**4.**  На рассмотрение комиссии поступило заявление от 07.06.2024 № 02-41/1337, хозяйствующий субъект: **ИП Савостин Владимир Владимирович,** ИНН 245905067509, **о заключении договора** на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. 6, соор. 4/1;

- площадь временного сооружения – 30 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 67 кв.м;

- вид разрешенного использования – павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

Павильон, расположенный на земельном участке, ранее принадлежал ИП Сиваковой Ирине Васильевне. Договор купли-продажи от 05.06.2024 № б/н.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 34 | Павильон | г. Шарыпово, мкр. 6, соор. 4/1 | 67 | 67 | Непродовольственные товары | до 01.10.2020 года | ИП Сивакова Ирина Васильевна |

**Решили:**

**4.1**. **Согласовать и предоставить ИП Савостину В.В.**  место для размещения нестационарного торгового объекта **сроком до 01.10.2026 года,** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства, по адресному ориентиру:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. 6, соор. 4/1;

- площадь временного сооружения – 30 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 67 кв.м;

- вид разрешенного использования – павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

**4.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**4.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово: продлить срок договора на размещение нестационарного торгового объекта **до 01.10.2026** **года,** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства.

**4.4. Хозяйствующему субъекту:**

- согласовать внешний вид нестационарного торгового объекта с Отделом архитектуры и градостроительства;

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

- после заключения договора аренды на земельный участок владельцы (арендаторы) имеют право устанавливать временное сооружение или нестационарный торговый объект в соответствии с утвержденными документами;

- владельцы (арендаторы) временных объектов обязаны производить уборку прилегающей территории и покос травы в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений, земельных участков, индивидуального металлического гаража – 10 метров по периметру отведенной территории.

**Голосовали по Вопросу № 4:**

«за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 5:**

**5.**  На рассмотрение комиссии поступило заявление от 05.06.2024 № 02-41/1917, хозяйствующий субъект: **ИП Шевченко Наринэ Гагиковна,** ИНН 245907120934, **о заключении договора** на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, проспект Энергетиков, Спорт-ядро;

- площадь временного сооружения – 4 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 6 кв.м;

- вид разрешенного использования – киоск – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

**Отдел архитектуры и градостроительства** осуществил выезд для определения места, адресного ориентира, общей площади запрашиваемого участка для размещения нестационарного торгового объекта и предоставил выкопировку из адресного плана в Отдел экономики и планирования.

**Решили:**

**5.1**. **Согласовать и предоставить ИП Шевченко Н.Г.** место для размещения нестационарного торгового объекта **сроком до 01.10.2026 года,** при условии согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства, по адресному ориентиру:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, проспект Энергетиков, участок 6/5;

- площадь временного сооружения – 4 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 6 кв.м;

- вид разрешенного использования – киоск – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

**5.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**5.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово:

- разместить на официальном сайте муниципального образования города Шарыпово Красноярского края (https://sharypovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru) информационное сообщение о планируемом предоставлении места размещения временных сооружений для осуществления торговой деятельности на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края, объявить торги, предметом которых является право на заключение договора на размещение;

- в случае, если в течение 10 календарных дней после официального опубликования информации о предстоящем предоставлении места размещения заявления от иных хозяйствующих субъектов не поступили, **заключить договор** на установку и эксплуатацию временного сооружения с ИП Шевченко Н.Г. **сроком до 01.10.2026 года** после положительного согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств.

**5.4.: Хозяйствующему субъекту ИП Шевченко Н.Г.:**

**-** согласовать внешний вид временного сооружения с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово.

После заключения договора:

- установить рядом с нестационарным торговым объектом урну для мусора закрытого типа объемом не менее 0,3 м.куб.;

- своевременно производить уборку и покос травы на прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений;

- размещение временных объектов должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

**Голосовали по Вопросу № 5:**

«за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 6:**

**6.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от 24.04.2024 № 02-41/987-1 хозяйствующий субъект: **ИП** **Каймасова Валентина Федоровна,** ИНН 245660018854 **о заключении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, 4 мкр., земельный участок 20/5;

- площадь временного сооружения – 60 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 60 кв.м.;

- вид разрешенного использования – площадка для парковки (парковка) – специально отведенная площадка, обозначенная разметкой и не имеющая в своем составе каких-либо конструктивных элементов (в том числе механизмов), препятствующих въезду/выезду на нее, предназначенная для неохраняемой стоянки автотранспорта без взимания платы.

**Отдел архитектуры и градостроительства** осуществил выезд для уточнения места, адресного ориентира, общей площади запрашиваемого земельного участка для размещения временного сооружения и предоставил выкопировку из адресного плана земельного участка в Отдел экономики и планирования.

**Решили:**

**6.1. Согласовать и предоставить** **ИП Каймасовой В.Ф.** место на размещение временного сооружения **сроком до 01.10.2026 года при условии** восстановления асфальтового покрытия с устройством бортового камня.

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, 4 мкр., земельный участок 20/5;

- площадь временного сооружения – 46,5 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 46,5 кв.м.;

- вид разрешенного использования – площадка для парковки (парковка) – специально отведенная площадка, обозначенная разметкой и не имеющая в своем составе каких-либо конструктивных элементов (в том числе механизмов), препятствующих въезду/выезду на нее, предназначенная для неохраняемой стоянки автотранспорта без взимания платы.

**6.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 10.04.2018 № 133 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**6.3. КУМИиЗО:**

**-** заключить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения с ИП Каймасовой В.Ф. **сроком до 01.10.2026 года**.

**6.4. Хозяйствующему субъекту ИП Каймасовой В.Ф.:**

**-** восстановить асфальтовое покрытие с устройством бортового камня;

- срок – во время проведения ремонтных работ дорожного полотна по проспекту Центральный.

После заключения договора:

- своевременно производить уборку и покос травы на прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений;

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

**Голосовали по Вопросу № 6:**

«за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Орлова Елена Николаевна |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  |  Жаркова Лариса Геннадьевна |