**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО**

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных

сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 06 декабря 2023г. в 10:00 | г. Шарыпово |  № 56 |  |
|  |  |  |
| Председательствовал:Присутствовали:Орлова Елена Николаевна |  Саюшев Дмитрий Викторович –  Первый заместитель Главы города Шарыпово, председатель комиссии; - начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, заместитель председателя комиссии; |  |
| Жаркова Лариса Геннадьевна  |  - главный специалист по вопросам развития предпринимательства и потребительского рынка отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, секретарь комиссии;  |  |
| Шайганова Ирина ВикторовнаАндриянова ОльгаГеннадьевна |

|  |
| --- |
| - директор муниципального казенного учреждения «Служба городского хозяйства»;- руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово; |

 |  |
| **Сухинин Никита****Николаевич****Тепляков Виктор****Анатольевич****Жилейкин Александр****Семенович** | - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово (по согласованию);- начальник юридического отдела Администрации города Шарыпово.- депутат Шарыповского городского Совета депутатов. |  |

Состав комиссии утвержден Распоряжением ****Администрации города Шарыпово от 13.11.2017 № 1495 «****О комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края****» (далее - Комиссия).****

Кворум для заседания комиссии имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение поступивших заявлений от хозяйствующих субъектов в Администрацию города Шарыпово, относительно мест размещения временных сооружений на территории городского округа город Шарыпово, согласно Постановлению Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100 «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края» (далее - Положение).

**Слушали:**

Докладчик: Орлова Елена Николаевна

**Вопрос № 1:**

**1.** На рассмотрение комиссии поступили заявления от 29.11.2023 № 02-41/3303, № 02-41/3306 от хозяйствующего субъекта **ИП Любченко Татьяны Александровны** ИНН 2459041500909 **о продлении срока договоров** на размещение временных сооружений в соответствии с постановлением Администрации города Шарыпово от 10.04.2018 № 133 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края»:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид временного сооружения | Адресный ориентир расположения временного сооружения | Площадь временного сооружения, кв. м | Период размещения временных сооружений | Наименование хозяйствующих субъектов |
| 11 | Открытый склад  | Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Ленина, 2А | 25 | до 01.10.2023 | ИП Любченко Татьяна Александровна ИНН 2459041500909 |
| 22 | Площадка для парковки (парковка) | Красноярский край, г. Шарыпово, ул.Ленина, в 5 м на северо-запад от нежилого здания № 2А | 120 | до 01.10.2023 | ИП Любченко Татьяна Александровна ИНН 2459041500909 |

**Решили:**

**1.1. Продлить срок** договоров на размещение временных сооружений **до 01.10.2026 года при условии** согласования внешнего вида временных сооружений с Отделом архитектуры и градостроительства.

**1.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 10.04.2018 № 133 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**1.3. КУМИиЗО:**

- продлить договора на размещение НТО сроком **до 01.10.2026 года**.

**1.4. Хозяйствующему субъекту:**

**-** согласовать внешний вид временного сооружения с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово.

После заключения договора:

- своевременно производить уборку и покос травы на прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений;

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

**Голосовали по Вопросу № 1:**

«за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 2:**

**2.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от 10.11.2023 № 02-41/3076 от физического лица **Утарбаева Ражапа Файзелхаковича** ИНН 2454902481077 **о заключении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- площадь временного сооружения – 4938 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 4938 кв.м;

- вид разрешенного использования – автостоянка – временное сооружение со специально оборудованной прилегающей территорией для стоянки и хранения автомобильного транспорта, с организацией помещения охранного пункта высотой не более двух этажей.

**Отдел архитектуры и градостроительства** осуществил выезд для определения места, адресного ориентира, общей площади запрашиваемого земельного участка для размещения временного сооружения. Выкопировка из адресного плана земельного участка для размещения временного сооружения предоставлена в Отдел экономики и планирования.

**Решили:**

**2.1. Согласовать и предоставить** **Утарбаеву Р.Ф.** место для размещения временного сооружения **сроком до 01.10.2026 года при условии** согласования внешнего вида временного сооружения с Отделом архитектуры и градостроительства на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, мкр. Пионерный, 101/7;

- площадь временного сооружения – 3537 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 3537 кв.м;

- вид разрешенного использования – автостоянка – временное сооружение со специально оборудованной прилегающей территорией для стоянки и хранения автомобильного транспорта, с организацией помещения охранного пункта высотой не более двух этажей.

**2.2.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 10.04.2018 № 133 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**2.3. КУМИиЗО:** заключить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения с Утарбаевым Р.Ф. **сроком до 01.10.2026 года**.

**2.4. Физическому лицу Утарбаеву Р.Ф.:**

**-** покрасить забор вокруг автостоянки;

**-** согласовать внешний вид временного сооружения с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово.

После заключения договора:

- своевременно производить уборку и покос травы на прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений;

- размещение временного сооружения должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

**Голосовали по Вопросу № 2:**

«за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 3:**

**3.** На рассмотрение комиссии поступили заявление от 10.11.2023 № 02-41/3093 от хозяйствующего субъекта **ИП Очилова Хуршеджона Абдусаторовича** ИНН 2454909810965 **о заключении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. 3, соор. 23/1;

- площадь временного сооружения – 9 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 25,3 кв.м;

- вид разрешенного использования – торговый павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

Павильон, расположенный на земельном участке, ранее принадлежал ИП Климентьеву Денису Леонидовичу, ИНН 245903445233. Договор купли-продажи не предоставлен.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 30 | Павильон | г. Шарыпово, мкр. 3, соор. 23/1 | 25,3 | 9 | Продовольственные товары | до 01.10.2023 года | ИП Климентьев Денис Леонидович ИНН 245903445233 |

**Решили:**

**3.1.** Отказать **ИП Очилову Х.А.** в заключении договора на размещение временного сооружения на основании подпунктами 5, 8 пункта 9 Положения:

«5) заявителем не предоставлены или предоставлены предусмотренные настоящим Положением документы не в полном объеме».

Отсутствуют копии документов, подтверждающих приобретение хозяйствующим субъектом временного сооружения (договор купли-продажи или иные документы, подтверждающие право собственности хозяйствующего субъекта на временное сооружение), а также справки УФНС России об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов.

«8) предполагаемое размещение временного сооружения противоречит требованиям законодательства, а также градостроительным нормам и правилам».

**3.2. Отделу экономики и планирования** исключить из Схемы размещения нестационарных торговых объектов согласно постановлению Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово», земельный участок с адресным ориентиром: Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. 3, соор. 23/1.

**3.3. КУМИиЗО:**

**-** уведомить об отказе ИП Очилова Х.А. в размещении НТО;

- копию ответа направить секретарю комиссии.

**3.4. Отделу архитектуры и градостроительства** провести работу с ИП Очиловым Х.А. по вопросу освобождения земельного участка.

**3.5. Хозяйствующему субъекту ИП Очилову Х.А.:**

Освободить место размещения НТО в течение 10 календарных дней с момента получения выписки из данного протокола. Восстановить нарушенное благоустройство территории в границах места размещения, обеспечить уборку территории и вывоз мусора.

**Голосовали по Вопросу № 3:**

«за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**Вопрос № 4:**

**4.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от 04.12.2023 № 02-41/3344, от хозяйствующего субъекта **ИП Осиповой Дарьи Мансуровны** ИНН 243904355268 о заключении договора на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, проспект Энергетиков, рядом с павильоном Цветы;

- площадь временного сооружения – 15 кв. м.;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 15 кв.м.;

- вид разрешенного использования –. торговый павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

**Решили:**

**4.1. Согласовать и предоставить** **ИП Осиповой Д.М.** место на размещение временного сооружения **сроком до 01.10.2026 года** на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, проспект Энергетиков, рядом с павильоном Цветы;

- площадь временного сооружения – 15 кв. м.;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 15 кв.м.;

- вид разрешенного использования –. торговый павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

**4.2. Отделу архитектуры и градостроительства**:

- осуществить выезд для определения места, адресного ориентира, общей площади запрашиваемого земельного участка для размещения временного сооружения;

- выкопировку из адресного плана земельного участка для размещения временного сооружения предоставить в Отдел экономики и планирования.

**4.3.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденную постановлением Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**4.4.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово заключить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения с ИП Осиповой Д.М. **сроком договора до 01.10.2026 года.**

**4.5. Хозяйствующему субъекту ИП Осиповой Д.М.:**

- установить рядом с павильоном урну для мусора закрытого типа;

- своевременно производить уборку прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений;

- размещение временных объектов должно соответствовать строительным, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

**Голосовали по Вопросу № 4:**

«за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председатель комиссии Саюшев Дмитрий Викторович

Секретарь комиссии Жаркова Лариса Геннадьевна