Приложения 1-4

 Приложение № 1

 к Распоряжению

 Администрации города Шарыпово

 от 26.03.2024 г.

 № 402

**Мероприятия по подготовке**

**объектов жизнеобеспечения городского округа**

**города Шарыпово к эксплуатации в условиях осенне-зимнего периода 2024-2025 г.г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятий** | **Ед. изм.** | **Объем работ** | **Наименование объекта** | **Срок исполнения** | **Ответственный за выполнение** |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1. Тепловые сети г.Шарыпово, п.Дубинино** |
| Гидравлические испытания сетей | шт | 2 | Магистральные, распределительные внутриквартальные тепловые сети г.Шарыпово, п. Дубинино | май, август | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Ремонт магистральных, распределительных, внутриквартальных тепловых сетей (в однотрубном исчислении) | м.п. | 3 251 | Т/с г.Шарыпово, 6 микрорайон, от от ж/д №620 до ж/д №619 (через ТК-30); Т/с г.Шарыпово, 6 микрорайн, от ж/д №617а до ТК-28; Т/с п.Дубинино от ТК-7 до ТК-11 с вводом на ж/д №6 ул.Труда; Т/с п.Дубинино от ТК-36 ул.Мира до ж/д №5 ул.Дружбы, с разводами на ж/д № 5,11,12а,13; Т/с г.Шарыпово от ТК-111 до ТК-113 , с вводами на ж/д № 1/7,1/8,1/9,1/10,1/12 ул.Горького; Т/с п.Дубинино от СУ-1 до СМП-5 квартал СМП, с вводами на ж/д № 9,9а,11,12,13,14,15,16,17,18 ул.Куйбышева, ж/д №14,16,18 ул.Олимпийская, ж/д №14,16,18 ул.Московская; Компенсаторы т/с г.Шарыпово М№1 (ТК-0115, ТК-0116, ТК-0117,ТК-0119,ТК-0120,ТК-0123) | май-август | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| ***ИТОГО*** | ***м.п.*** | ***3 251*** |  |  |  |
| **2. Сети водоснабжения и водозаборные сооружения г.Шарыпово** |
| Капитальный ремонт на насосной станции 2-го подъема Южно-Шарыповского водозабора(замена запорной арматуры и сетевого насоса НС-1) | шт. | 1 |  Насосная станция 2 подъёма Южно-Шарыповского водозабора | май-сентябрь | ООО "СВР" |
| Текущий ремонт запорной арматуры от ДУ-100 до ДУ-500 | шт | 49 | Кадатский и Южно-Шарыповский водозаборы, насосная станция III подъёма | май-сентябрь | ООО "СВР" |
| Текущий ремонт насосных агрегатов,  | шт | 15 | Кадатский и Южно-Шарыповский водозаборы, насосная станция III подъёма г.Шарыпово | май-сентябрь | ООО "СВР" |
| Техническое обслуживание трансформаторных подстанций: ТМ -630 ква КТПН-250 ква КТПН-160 ква КТПН-100 ква | шт |  7 3 8 10 | Кадатский и Южно-Шарыповский водозаборы, насосная станция III подъёма г.Шарыпово | май-сентябрь | ООО "СВР" |
| Замена запорной арматуры на внутриквартальных сетях ДУ 100мм, ДУ 125 мм  | шт | 4 | ВК-22 2 мкр, ВК-3 ул.Горького, ВК-12 Пионерный мкр. | май | ООО "ЦРКУ" |
| Ревизия, испытание пожарных гидрантов  | шт | 128 |  ВК (ПГ) г. Шарыпово | май-сентябрь | ООО "ЦРКУ" |
| Замена ветхих сетей водоснабжения (Ду-300 мм) | м.п. | 135 | г.Шарыпово, ВК1-ВК3 7 мкр. | июнь-август | ООО "ЦРКУ" |
| Ревизия запорной арматуры | шт | 518 | ВК г. Шарыпово | май-сентябрь | ООО "ЦРКУ" |
| Замена водоразборных колонок | шт | 3 | №5 ул.Российская, №8 ул.Октябрьская, №10 ул.Горького | март-апрель | ООО "ЦРКУ" |
| Ревизия водозаборных колонок, утепление | шт | 7 | водоразборные колонки № 1, 3, 5, 6, 8, 9, 10 | август-сентябрь | ООО "ЦРКУ" |
| **3. Сети водоотведения г.Шарыпово** |
| Капитальный ремонт щитовых затворов Ш1 | шт | 1 | ГКНС г.Шарыпово | июнь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Ремонт канализационных колодцев | шт | 20 | Сети водоотведения г. Шарыпово | июнь-сентябрь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Ремонт канализационных выпусков домов | шт | 5 | Сети водоотведения г. Шарыпово | июнь-сентябрь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Прочистка внутриквартальных сетей водоотведения | м.п. | 8000 | Сети водоотведения г. Шарыпово | июнь-сентябрь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| **4. КОС** |
| Капитальный ремонт щитового затвора КР-2 | шт | 1 | Канализационные очистные сооружения (КОС), приемный резервуар | июнь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Капитальный ремонт песколовок №1, №2 | шт | 2 | КОС | июль-август | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Восстановление тепловой изоляции  | м.п. | 350 | КОС (КНС, хлораторная) | май | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Прочистка вентиляции зданий | м | 156 | КОС | июнь-сентябрь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| Ремонт турбовоздуходувок ТВ №1, ТВ №2, ТВ №3 | шт | 3 |  КОС | май-сентябрь | Филиал "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" |
| **5. Электросетевые объекты г.Шарыпово** |
|  Замена опор  | шт | 14 | ВЛ 10 кВ ф.40-22, ф.20-08 г.Шарыпово | август | ПАО " Россети Сибирь" |
| Регулировка стрелы провеса проводов | км | 0,5 | ВЛ 10 кВ ф.9-26 г.Шарыпово  | май | ПАО " Россети Сибирь" |
| Установка подкоса | шт | 5 | ВЛ 10 кВ ф.40-22, ф.20-08, ф.40-35 г.Шарыпово ВЛ 0,4 кВ Л1 КТП 44-13-4 | май-сентябрь | ПАО " Россети Сибирь" |
| Устройство мех.защиты КЛ при выходе на опору | шт | 6 | ВЛ 10 кВ ф.40-22,ф.40-35 г.Шарыпово | май-август | ПАО " Россети Сибирь" |
| Установка ж/б приставки | шт | 2 | ВЛ 10 кВ ф.40-22, ф.40-35 г.Шарыпово | май-август | ПАО " Россети Сибирь" |
| Замена траверсы | шт | 7 | ВЛ 10 кВ ф.40-22 г.Шарыпово | август | ПАО " Россети Сибирь" |
| Замена ввода ЛЭП 3-20 кВ | шт | 33 | ТП | май-август | ПАО " Россети Сибирь" |
| Обрезка крон деревьев | шт | 221 | ВЛ 10 кВ ф.40-22, ф.40-35, ф.44-10, ф.44-13 г.Шарыпово ВЛ0,4 кВ Л2 КТП 40-31-4 | май-август | ПАО " Россети Сибирь" |
| Вырубка отдельностоящих деревьев | шт | 8 | ВЛ 10 кВ ф.20-08г.Шарыпово | сентябрь | ПАО " Россети Сибирь" |
| Установка ограждений ТП | м2 |  | КТП 72-18-1/630 кВА ОУ | май | ПАО " Россети Сибирь" |
| Текущий ремонт ТП | шт | 14 | ТП | май | ПАО " Россети Сибирь" |
| **6. Сети водоснабжения и водозаборные сооружения п.Дубинино** |
| Замена запорной арматуры | шт | 20 | Магистральные сети п.Дубинино, Распределительные сети п.Дубинино. | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия запорной арматуры | шт | 130 | Насосная станция 1-го подъёма, Насосная станция 2-го подъёма, Водопроводные сети посёлка. | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия и частничная замена электрооборудования (автоматы, контакторы, пускатели) | шт | 20 | Насосная станция 1-го подъёма .  | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия электропривода (замена смазки подшипника) | шт | 4 | Насосная станция 2-го подъёма | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия кабельного хозяйства КЛ - 0,4 кВ  | шт | 4 | Насосная станция 2-го подъёма | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия и частичная замена силового оборудования (автоматы, контакторы, пускатели, шинные мосты) | шт | 12 | Насосная станция 2-го подъёма | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ремонт пожарных гидрантов | шт | 5 | Водопроводные колодцы поселка Дубинино | июнь-август | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия силового трансформатора 630 кВ. | шт | 2 |  Насосная станция второго подъема Ф РП-3-3; Насосная станция второго подъема Ф РП-3-4;  | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Замена распределительных сетей холодного водоснабжения | м.п. | 504 | п.Дубинино, между ВК-2 ул.Молодогвардейцев и ВТК-11ул.Кишиневская; п.Дубинино, между ВТК-1 ул.Пионеров КАТЭКа и ВТК-51 ул.Олега Кошевого; п.Дубинино, между ВТК-1 ул.Пионеров КАТЭКа и ВТК-16 ул.Шахтерская; п.Дубинино между ВТК-91 ул.Труда и ВТК-6 ул.Комсомольская. | май-август | ООО "АкваРесурс" |
| Ремонт сетевого насоса | шт | 1 | СН-2 НС второго подъема | июль-август | ООО "АкваРесурс" |
| Замена глубинного насоса ЭЦВ 10-65-110 прк | шт | 3 | СКВ 12, СКВ 24, СКВ 27 НС первого подъема | июнь-август | ООО "АкваРесурс" |
| **7. Сети водоотведения и КНС п.Дубинино** |
| Ревизия контакторов | шт | 18 | КНС 5,6,7  | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Капитальный ремонт сетевого насоса №3 | шт | 1 | КНС 7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Замена электродвигателя 75 кВ | шт | 1 | КНС №6 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия запорной арматуры | шт | 42 | Машинный зал КНС 4, 5, 6, 7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия трансформаторов | шт | 4 |  КНС 6,7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия электрооборудования (автоматы, контакторы, пускатели) | шт | 30 |  КНС 4,5, 6, 7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Подтяжка бандажей на опорах ВЛ - 10 кВ, ф-13 между КНС №6 и КНС №7 | шт | 48 | ВЛ - 10 кВ, ф-13 между КНС №6 и КНС №7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия кабельного хозяйства (КЛ - 0,4 кВ)  | шт | 20 |  КНС 4, 5, 6, 7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ремонт устройства АВР ТСМ 630/500А ЗР | шт | 1 | КНС №6 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ремонт канализационных колодцев | шт | 10 | Сети водоотведения п.Дубинино | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| Ревизия электропривода (замена смазки подшипников) | шт | 15 |  КНС 4, 5, 6, 7 | май-сентябрь | ООО "АкваРесурс" |
| **8.Жилищный фонд г. Шарыпово, п. Дубинино** |
| **Промывка, опрессовка системы отопления** | ж/д | 7 | жилые дома 417,418,420,420/1,425,602,708 | июнь-август |  ООО "УК Инновация" |
|  |  | 15 | 6 м-он, ж.д. № 1,4,6,8,10,11,12,13,15,17,17А,19,20,22,54 | июнь-август | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 20 | 6 м-он, ж.д. № 36,37,38,39,39А,40,41,43,44,45,47,47А,48,49,50,52, 7 м-он ж.д. № 11,13,14, Пионерный м-он ж.д.№23 | июнь-август | ООО " УК Западная" |
|  |  | 37 | 2 м-он ж.д. № 201,202,203,205,1/3,1/5,1/6,1/7,1/8,1/9,1/10,1/19,1/20, 4/1,4/2,4/3,206,207,215,216,217,218,1/11,1/12,1/13, 1/14,1/15,1/16,1/21,1/22,1/26,4/4,4/5,4/6,4/7,4/8; Пионерный мкр. ж.д. №42. | май-август | ООО УК "Вера" |
|  |  | 21 | п. Дубинино, ул. Советская 9, 11, 13, 15, 21, 23; пер. Школьный 2, 8, 10; ул. Дружбы 5, П. КАТЭКа 29, 6; 19 Съезда ВЛКСМ 7,9; Комсомольская 16; Кишинёвская 3,7; Молодогвардейцев 4, 6, 10, ул.9Мая,2 | май-август | ООО "Диалог" |
|  |  | 46 | Пионерный м-н: № 1,1А,2,2А,11Б,18,18А,19,21,22,23/1,24,25,26,27,30, 31,43,52,53,101/1,101/2,101/3,154,155/1,155,156,162,163,164, Северный м-он ж.д.№№3,31,40,40А, ул.Горького,50,51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | май-август | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
|  |  | 50 | Жилые дома п. Дубинино, ул.9-го Мая 4,6,13,15,17; ул.Комсомольская 6,18,20,26а,28,30,32,34; ул.П.КАТЭКА 4, 9,11, 19,33,35,37,49,51,51а,57,59,6а,61,63; ул.Шахтёрская 1,2,2а,6,20,22; ул.19-го съезда ВЛКСМ 1,5,10,18; ул.Кишиневская 1,5,9,11,13,15; ул.Труда 2; ул.Молодогвардейцев 2,12; пер.Молодёжный 1,3; ул.Дружбы 7. | июнь-август | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 6 | Жилые дома №4,5,30,32,33 Северного мкр., МКД №427 | май-сентябрь | ООО "КАТЭКЖилСервис" |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | 55 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-август | ООО "Меридиан" |
| **ИТОГО:** | **ж/д** | **257** |  |
| **Замена трубопроводов системы ЦО, ГВС, ХВС, ЦК** | м.п. | 564 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-август | ООО "Меридиан" |
|  |  | 59 | жилые дома 417,418,420,420/1,425,602,708 | июнь-август | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 130 | Жилые дома 6-го м-на : №1,4,6,12,13,15,17,19,20,22,54 | июнь-август | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 150 | Жилые дома 6-го м-на: №36,37,38,39,40, 41,43, 44,45,47,48,50,52; 7-го мкр. № 13,14; Пионерного мкр.№23 | июнь-август | ООО "УК Западная" |
|  |  | 70 | Жилые дома №4,5,30,32,33 Северного мкр., МКД №427 | май-сентябрь | ООО "КАТЭКЖилСервис" |
|  |  | 368 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-август | ООО УК "Вера" |
|  |  | 320 | Пионерный м-н: № 1,1А,2,2А,11Б,18,18А,19,21,22,23/1,24,25,26,27,30, 31,43,52,53,101/1,101/2,101/3,154,155/1,155,156,162,163,164, Северный м-он ж.д.№№3,31,40,40А, ул.Горького,50,51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | май-август | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
| **ИТОГО:** | **м.п.** | **1661** |  |
| **Замена, ревизия, реконструкция, установка элеваторных узлов** | шт | 9 | жилые дома 420,420/1,418,602,425 | май-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 75 | Жилые дома п. Дубинино, ул.9-го Мая 4,6,13,15,17; ул.Комсомольская 6,18,20,26а,28,30,32,34; ул.П.КАТЭКА 4, 9,11, 19,33,35,37,49,51,51а,57,59,6а,61,63; ул.Шахтёрская 1,2,2а,6,20,22; ул.19-го съезда ВЛКСМ 1,5,10,18; ул.Кишиневская 1,5,9,11,13,15; ул.Труда 2; ул.Молодогвардейцев 2,12; пер.Молодёжный 1,3; ул.Дружбы 7. | май-август | ООО " ДРЭУ" |
|  |  | 41 | Жилые дома 6-го мкр. № 36,37,38,39,39А,40,41,43,44,45,47,47А,48,50,52; 7-го мкр .№11,13,14 ; Пионерного мкр. №23  | июнь-август | ООО "УК Западная" |
|  |  | 134 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-август | ООО "Меридиан" |
|  |  | 19 | Жилые дома 6 м-на : №1,4,6,8,10,11,12,13,15,17,17а,19,20,22,54 | июнь-август | ООО "УК Восточная" |
| **ИТОГО:** | **шт** | **278** |  |
| **Замена и ревизия запорной арматуры** | шт | 904 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-август | ООО "Меридиан" |
|  |  | 125 | Жилые дома 6-го м-на : №1,4,6,8, 10,12,13,15,17,17А,19,20,22,54 | июнь-август | ООО " УК Восточная" |
|  |  | 230 | Жилые дома 6-го мкр. № 36,37,38,39,39А,40,41,43,44,45,47,47А,48,50,52; 7-го мкр. №11,13,14; Пионерного мкр. №23  | июнь-август | ООО "УК Западная" |
|  |  | 156 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-август | ООО УК "Вера" |
|  |  | 440 | Пионерный м-н: № 1,1А,2,2А,11Б,18,18А,19,21,22,23/1,24,25,26,27,30, 31,43,52,53,101/1,101/2,101/3,154,155/1,155,156,162,163,164, Северный м-он ж.д.№№3,31,40,40А, ул.Горького,50,51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | май-август | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
|  |  | 117 | п. Дубинино, ул.Комсомольская,20,32; ул.Пионеров КАТЭКа,4,9,11,37; ул.Шахтерская,1,2а;ул.Кишиневская,5,9,11,13,15; ул.Молодогвардейцев,12; ул.9 Мая,13; ул.19 съезда ВЛКСМ,1,5,10 | май-август | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 30 | Жилые дома №4,5,30,32,33 Северного мкр., МКД №427 | май-сентябрь | ООО "КАТЭКЖилСервис" |
|  |  | 47 | п. Дубинино, ул. Советская 9, 11, 13, 15, 21, 23; пер. Школьный 2, 8, 10; ул. Дружбы 5, П. КАТЭКа 29, 6; 19 Съезда ВЛКСМ 7,9; Комсомольская 16; Кишинёвская 3,7; Молодогвардейцев 4, 6, 10, ул.9Мая,2 | май-август | ООО "Диалог" |
|  |  | 46 | жилые дома 417,418,420,420/1,425,602,708 | май-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
| **ИТОГО:** | **шт** | **2095** |  |
| **Поверка ОДПУ тепловой энергии** | шт | 8 | п.Дубинино, ул.Труда,2; ул.Пионеров КАТЭКа,4,6а,51; ул.молодогвардейцев,2,12; ул.Комсомольская,18,34 | май-сентябрь | ООО "ДРЭУ" |
|  | шт | 4 | Жилые дома 417,418 | июль | ООО УК "Инновация" |
| **ИТОГО :** | **шт** | **12** |  |  |  |
| **Смена отопительных приборов** | шт | 15 | Жилые дома 417,418,420,420/1,425,602,708 | май-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 5 |  2-й мкр. д.№15 | июнь-июль | ООО УК "Вера" |
| **ИТОГО:** | **шт** | **20** |  |
| **Ревизия электрощитовых** | шт. | 41 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 37 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 9 | Жилые дома 420,420/1,417,418,602,425,708 | июль-август | ООО УК"Инновация" |
|  |  | 34 | Жилые дома 6-го мкр. № 36,37,38,39,39А,40,41,43,44,45,47,47А,48,50,52; 7-го мкр. №11,13,14; Пионерного мкр. №23  | июнь-август | ООО "УК Западная" |
|  |  | 17 | Жилые дома 6-го м-на : №1,4,6,8, 10,12,13,15,17,17А,19,20,22,54 | июнь -сентябрь | ООО "УК Восточная" |
| **ИТОГО:** | **шт.** | **138** |  |
| **Замена внутридомовых электрических сетей освещения** | м.п. | 86 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 600 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 190 | Пионерный м-н: № 1,1А,2,2А,11Б,18,18А,19,21,22,23/1,24,25,26,27,30, 31,43,52,53,101/1,101/2,101/3,154,155/1,155,156,162,163,164, Северный м-он ж.д.№№3,31,40,40А, ул.Горького,50,51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | май-август | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
| **ИТОГО:** | **м.п.** | **876** |  |
| **Установка энергосберегающих светильников** |  | 35 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 53 | Пионерный м-н: №1А,154; Северный м-он,31; ул.Горького 51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
|  |  | 55 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 20 | Жилые дома 417,418,420,420/1,602,708,425 | май-сентябрь | ООО УК"Инновация" |
| **ИТОГО:** | **шт.** | **163** |  |  |  |
| **Замена, ревизия электрооборудования (рубильники, автоматы, выключатели, фотореле)** | шт. | 54 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов №1,3,4,5,7 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 55 | жилые дома 420,420/1,417,418,708, 602,425 | май-сентябрь | ООО УК"Инновация" |
|  |  | 12 | Жилые дома 2-го микрорайона №1,3,6,7,16,17,1/8,1/11,1/13,4/2,4/4, МКД №42П | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 140 | Жилые дома Пионерного, Северного микрорайонов, ул.Горького | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
| **ИТОГО:** | **шт.** | **261** |  |
| **Ремонт межпанельных швов** | м.п. | 320 | 6 м-он, ж.д. №1,4,6,8,10,11,12,13,17,17а,19,20,22 | июнь-сентябрь | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 320 | 6 мкр. ж.д.№36,37,38,39,39а,40,41,43,44,45,47,47а,49,50,52; 7-ой мкр. №13,14 | май-сентябрь | ООО "УК Западная" |
|  |  | 400 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 692 | жилые дома 420,417,418,425,708,602 | май-сентябрь | ООО УК"Инновация" |
|  |  | 1250 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 115 | Жилые дома №4,5,30,32,33 Северного мкр., МКД №427 | май-сентябрь | ООО "КАТЭКЖилСервис" |
|  |  | 600 | п.Дубинино : ул.19 съезда ВЛКСМ,10; ул.Молодогвардейцев,2; ул.Кишиневская,1, ул.9 Мая,13,15,17, ул.Комсомольская,26а,28,34; ул.Пионеров КАТЭКа,19,33,35,37,49,51 | май-сентябрь | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 920 | Пионерный м-н: №11Б,21,22,24,25,43,101/3,154,155,162,163,164,2а,18,31,52 Северный м-он ж.д.№3 | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ" |
| **ИТОГО:** | **м.п.** | **4617** |  |
| **Ремонт кровель** | м2 | 110 | Жилые дома 2-го микрорайона №1,3,6,7,16,17,1/3,1/9,1/10,1/13,1/12,4/7 | май-сентябрь | ООО УК"Вера" |
|  |  | 2400 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 40 | жилые дома 420,420/1,417,418,602,425,708 | май-сентябрь | ООО УК"Инновация" |
|  |  | 50 | Пионерный м-он,26; ж/д по ул.Горького | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
|  |  | 127 | п.Дубинино, ул.Шахтерская,20; ул.Комсомольская,28; ул.Пионеров КАТЭКа,33,35,37 | май-сентябрь | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 190 | 6 м-он, ж.д.№1,10,11,19,20 | июнь-сентябрь | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 190 | 6 м-он ж.д.№38,39а,40,48,52; 7 м-он ж.д.№13,14 | май-сентябрь | ООО "УК Западная" |
| **ИТОГО:** | **м2** | **3107** |  |
| **Ремонт люков выхода на кровлю** | шт | 2 | жилые дома 417,418,602,420,420/1,708 | май-сентябрь | ООО УК"Инновация" |
| **ИТОГО:** | **шт** | **2** |  |  |  |
| **Восстановление тепловой изоляции труб**  | м3 | 4,8 | Жилые дома №2,5,6,7,15,1/9,1/12,1/15,4/4, 4/5,4/6,4/7,4/8 2-го микрорайона | май- август | ООО УК "Вера" |
|  |  | 14 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-август | ООО "Меридиан" |
|  |  | 0,9 | п.Дубинино, ул.Комсомольская,28 | май-август | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 0,4 | жилые дома 420,420/1,417,418,602,425,708 | май-август | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 9 |  6 м-он, ж.д. № 1,12,15 | июнь-август | ООО"УК Восточная" |
|  |  | 9 | Жилые дома 6 мкр. №36,37,38,48,52; 7-го мкр. № 13,14 | июнь-август | ООО " УК Западная" |
| **ИТОГО:** | **м3** | **38,1** |  |
| **Остекление оконных переплетов** | м2 | 12 | Жилой дом 6-го м-на №54 | август-сентябрь | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 14 |  6-го мкр. ж.д. № 36,37,38; Пионерного мкр. №23 | июнь-сентябрь | ООО "УК Западная" |
|  |  | 10 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 5 | Жилые дома №4,5,30,32,33 Северного мкр., МКД №427 | май-сентябрь | ООО "КАТЭКЖилСервис" |
|  |  | 33 | Пионерный м-н: № 1,1А,2,2А,11Б,18,18А,19,21,22,23/1,24,25,26,27,30, 31,43,52,53,101/1,101/2,101/3,154,155/1,155,156,162,163,164, Северный м-он ж.д.№№3,31,40,40А, ул.Горького,50,51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
| **ИТОГО:** | **м2** | **74** |  |
| **Замена и ремонт входных дверей в подъезды** | шт | 15 | Жилые дома 6-го м-на №1,4,6,10,11,12,13,15,17,17а,19,22,54 | сентябрь | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 25 | Жилые дома 6-го мкр. № 36,37,38,39,39а,40,41,43,44,45,47,47а,49,50,52; 7-го мкр. №13,14 | сентябрь | ООО "УК Западная" |
|  |  | 37 | Жилые дома 2-го микрорайона, МКД №42П | август-сентябрь | ООО УК "Вера" |
|  |  | 11 | жилые дома 420,420/1,417,418,602,425,708 | август-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 57 | Пионерный м-н: № 1,1А,2,2А,11Б,18,18А,19,21,22,23/1,24,25,26,27,30, 31,43,52,53,101/1,101/2,101/3,154,155/1,155,156,162,163,164, Северный м-он ж.д.№№3,31,40,40А, ул.Горького,50,51,53,55,57,57А,59,59А,61,63,65,65А  | август-сентябрь | ООО "ПЖКХ", ООО УК "Уютный дом" |
| **ИТОГО:** | **шт.** | **145** |  |
| **Утепление перекрытий чердаков, вентиляционных шахт**  | м2 | 336 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
| **ИТОГО:** | **м2** | **336** |  |  |  |
| **Ремонт балконных козырьков** | м2 | 15 | Жилые дома 417,420,420/1,602,425,708 | май-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 9 | Жилые дома 154,156,155 Пионерного м-на | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ" |
| **ИТОГО:** | **м2** | **24** |  |  |  |
| **Установка стеклопакетов** | м2 | 23 | Пионерный м-н: ж.д №154,24  | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ" |
|  |  | 28 | п.Дубинино: ул.Дружбы,7, ул.Шахтерская,6; ул.9 Мая,13 | май-сентябрь | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 1 | Жилой дом №612 | июнь-сентябрь | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 24 | Жилые дома №218,1/8,1/22,4/7 | май-сентябрь | ООО УК "Вера" |
| **ИТОГО:** | **м2** | **76** |  |
| **Утепление стен**  | м2 | 540 | г.Шарыпово: многоквартирные дома микрорайонов 1,3,4,5,7, Пионерный м-он МКД №3-1 | май-сентябрь | ООО "Меридиан" |
|  |  | 40 | Жилые дома 420,420/1,708,417,418,425,602 | май-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 21 | Жилые дома №644,648 | сентябрь | ООО "УК Западная" |
|  |  | 14 | Жилой дом №613 | июнь-сентябрь | ООО "УК Восточная" |
|  |  | 52 | Жилые дома №1,6,7,15,16,1/8,1/11,1/15,1/19,1/20,4/2,4/4,4/5 | июнь-сентябрь | ООО УК "Вера" |
| **ИТОГО:** | **м2** | **615** |  |
| ***Ремонт отмостки*** | м2 | 40 | п.Дубинино, ул.Пионеров КАТЭКа,19 | май-сентябрь | ООО "ДРЭУ" |
|  |  | 20 | Жилые дома 417,418,420,602 | май-сентябрь | ООО УК "Инновация" |
|  |  | 20 | Жилые дома №1,52 Пионерного м-она | май-сентябрь | ООО "ПЖКХ" |
| **ИТОГО :** |  | **80** |  |  |  |

 Приложение № 2

 к распоряжению Администрации

 города Шарыпово

 от 26.03.2024 № 402

Состав комиссии по контролю за подготовкой объектов жизнеобеспечения городского округа города Шарыпово

 к работе в условиях осенне-зимнего периода 2024-2025 г.г.

Д.В. Саюшев - первый заместитель Главы города Шарыпово,

 председатель комиссии

И.В. Шайганова - директор МКУ «Служба городского хозяйства»,

 заместитель председателя комиссии

О.В. Шпеттер - государственный инспектор Западного

территориального отдела Енисейского

управления Ростехнадзора

(по согласованию)

Д.И. Казарин - директор филиала «Березовская ГРЭС»

 ПАО «Юнипро» (по согласованию)

В.Ю. Бойков - и.о. генерального директора ООО «СВР»

 (по согласованию)

Л.Е. Демидов - директор ООО «ЦРКУ» (по согласованию)

Н.В. Кравченко - директор ООО «АкваРесурс»

П.В. Бородин - начальник Шарыповского РЭС ПО ЗЭС

 филиала ПАО «Россети Сибирь» -

 «Красноярскэнерго»

В.Н. Чайников - заместитель директора

 МКУ «Служба городского хозяйства»

Н.Н. Назарец - директор ООО «УК Западная»,

 ООО «УК Восточная»

С.А. Сазонова - директор ООО «УК Вера»

А.А. Натаров - генеральный директор

 ООО «ПЖКХ г.Шарыпово»

В.Н. Григорьев - генеральный директор ООО «УК Уютный дом»

Т.А. Разважаева - директор ООО «Меридиан»

В.П. Лигус - директор ООО «ДРЭУ»

Е.П. Котлов - директор ООО «Диалог»

Е.В. Малый - директор ООО «УК Инновация»

И.В. Шабаева - генеральный директор

 ООО «КАТЭКЖилСервис»

 Приложение № 3

 к распоряжению Администрации

 города Шарыпово

 от 26.03.2024 № 402

Состав комиссии по проверке готовности

единой теплоснабжающей организации,

потребителей тепловой энергии городского округа

города Шарыпово к отопительному периоду 2024 – 2025 г.г.

Д.В. Саюшев - первый заместитель Главы города Шарыпово,

 председатель комиссии

И.В. Шайганова - директор МКУ «Служба городского хозяйства»,

 заместитель председателя комиссии

О.В. Шпеттер - государственный инспектор Западного

территориального отдела Енисейского

управления Ростехнадзора

(по согласованию)

В.Н. Чайников - заместитель директора

 МКУ «Служба городского хозяйства»

Н.А. Лысенко - начальник производственного отдела

 МКУ «Служба городского хозяйства»

О.А. Пименов - помощник Главы города Шарыпово по вопросам

 ГОиЧС, ПБ и антитеррористической работе

О.И. Слободян - Руководитель территориального подразделения

 по западной группе районов Службы

 строительного надзора и жилищного

 контроля Красноярского края (по согласованию)

Приложение № 4

к Распоряжению Администрации города Шарыпово

 от 26.03.2024 № 402

**Программа проверки готовности единой теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии**

**городского округа города Шарыпово**

 **к отопительному периоду 2024-2025 г.г**

1. Порядок проведения проверки

1.1. Целью программы проверки готовности единой теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии на территории городского округа города Шарыпово к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду, путем проведения проверок готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки, которых подключены (технически присоединены) к системе теплоснабжения на территории городского округа города Шарыпово.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила).

1.3. Объекты, подлежащие проверке: система теплоснабжения городского округа города Шарыпово, которая осуществляет поставку тепловой энергии потребителям, объекты жилищного фонда, организации бюджетной и социальной сферы, прочие потребители тепловой энергии на территории городского округа города Шарыпово.

1.4. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности единой теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технически присоединены) к системе теплоснабжения на территории городского округа города Шарыпово к отопительному периоду 2024-2025 годов. Состав комиссии утверждается распоряжением Администрации города Шарыпово.

2. Проведение проверки потребителей тепловой энергии.

2.1. Подготовка объектов жилищного фонда, социальной сферы и прочих потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя конструкций, сетей и оборудования, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем инженерной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

2.2. Целью подготовки к отопительному периоду потребителей тепловой энергии является обеспечение надежности функционирования систем и объектов жилищного фонда, социальной сферы и прочих потребителей тепловой энергии, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого теплоснабжения объектов, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения.

2.3. Подготовка объектов к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных и энергетических сооружений;

- рациональное расходование материально-технических средств и энергетических ресурсов.

2.4. Своевременная и качественная подготовка объектов периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и краевого законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

**-** четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

- укомплектованием организаций жилищно-коммунального комплекса, подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2.5. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду.

2.6. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.7. Документы, проверяемые в ходе проверки потребителей тепловой энергии:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в [приложении 3](#sub_30000) Правил,

18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

2.8. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду.

2.9. В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.10. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний.

2.11. Паспорт готовности к отопительному периоду выдается в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем.

2.12. График проведения проверки готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Потребители тепловой энергии | Срок проведения проверки |
| Начало проверки | Окончание проверки |
| **1.** | **Жилищные организации :** |  |  |
| 1.1 | ООО УК «Западная» | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.2 | ООО УК «Восточная»  | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.3 | ООО УК «Вера» | 15.08.2024 | 29.08.2024 |
| 1.4 | ООО «ДРЭУ» | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.5 | ООО «Меридиан» | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.6 | ООО УК «Инновация» | 16.08.2024 | 28.08.2024 |
| 1.7 | ООО «ПЖКХ г.Шарыпово» | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.8 | ООО УК «Уютный дом» | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.9 | ООО «Диалог» | 16.08.2024 | 30.08.2024 |
| 1.10 | ООО «КАТЭКЖилСервис» | 12.08.2024 | 26.08.2024 |
| **2** | **Учреждения здравоохранения** |  |  |
| 2.1 | КГБУЗ «Шарыповская городская больница» | 12.08.2024 | 20.08.2024 |
| **3** | **Учреждения социальной защиты** |  |  |
| 3.1 | КГБУ СО КЦСОН «Шарыповский» | 05.08.2024 | 12.08.2024 |
| 3.2 | КГКУ «УСЗН» | 12.08.2024 | 19.08.2024 |
| **4** | **Учреждения физической культуры и спорта** |  |  |
| 4.1 | МАУ «ЦФСП» | 19.08.2024 | 30.08.2024 |
| **5** | **Учреждения культуры** |  |  |
| 5.1 | МБУ «Краеведческий музей г.Шарыпово» | 05.08.2024 | 12.08.2024 |
| 5.2 | МАУ «Центр культуры и кино» | 12.08.2024 | 21.08.2024 |
| 5.3 | МАУ «ДДК» п.Дубинино | 16.08.2024 | 26.08.2024 |
| 5.4 | МАУ «ГДТ» | 05.08.2024 | 20.08.2024 |
| 5.5 | МБОУ ДОД «ДШИ п.Дубинино» | 05.08.2024 | 20.08.2024 |
| 5.6 | МБОУ ДОД «ДШИ г.Шарыпово» | 05.08.2024 | 20.08.2024 |
| **6** | **Учреждения образования** |  |  |
| 6.1 | МБДОУ №21 «Золотой ключик» | 19.07.2024 | 06.08.2024 |
| 6.2 | МБДОУ №4 «Росинка» | 26.07.2024 | 14.08.2024 |
| 6.3 | МАОУ СОШ №12 | 12.08.2024 | 27.08.2024 |
| 6.4 | МБДОУ №22 «Журавушка» | 15.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.5 | МБДОУ №15 «Ромашка» | 25.07.2024 | 14.08.2024 |
| 6.6 | МБДОУ №2 «Дюймовочка» | 19.08.2024 | 28.08.2024 |
| 6.7 | МБОУ СОШ №1 | 24.07.2024 | 14.08.2024 |
| 6.8 | МБДОУ №3 «Чебурашка» | 15.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.9 | МБДОУ №8 «Теремок» | 02.08.2024 | 20.08.2024 |
| 6.10 | МБДОУ ДОД «ДЮЦ» | 15.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.11 | МБДОУ №10 «Сказка» | 09.08.2024 | 22.08.2024 |
| 6.12 | МОУ СОШ №3 | 24.07.2024 | 14.08.2024 |
| 6.13 | МБДОУ №5 «Дельфин» | 22.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.14 | МБОУ СОШ №6 | 22.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.15 | МБОУ СОШ №2 | 22.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.16 | МБОУ НОШ №11 | 22.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.17 | МБОУ СОШ №7 | 22.08.2024 | 30.08.2024 |
| 6.18 | МБОУ СОШ №8 | 12.08.2024 | 28.08.2024 |
| 6.19 | МБОУ ДОД «ЦДТТ» | 12.08.2024 | 28.08.2024 |
| 6.20 | МБДОУ «Золушка» | 12.08.2024 | 28.08.2024 |
| 6.21 | КГБОУ «Шарыповская школа» | 14.08.2024 | 29.08.2024 |
| 6.22 | МБДОУ №1 «Белоснежка» | 08.08.2024 | 20.08.2024 |
| **7** | **Прочие потребители** | 02.08.2024  | 13.09.2024  |

3. Проведение проверки единой теплоснабжающей организации.

3.1. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности объекта к проведению отопительного периода, при необходимости проводится осмотр объектов.

3.2. Документы, предоставляемые единой теплоснабжающей организации в целях оценки готовности к проведению отопительного периода согласно Правил:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

5) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

6) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

7) обеспечение качества теплоносителей;

8) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

9) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

10) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

11) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

12) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

13) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

 3.3. Срок выдачи паспорта готовности единой теплоснабжающей организации не позднее 01.11.2024 г.