**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.10.2022 № 321

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Шарыпово от 03.10.2013г. № 236 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края»»  |  |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Шарыпово от 30.07.2013 № 171 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования города Шарыпово Красноярского края, их формировании и реализации», руководствуясь статьей 34 Устава города Шарыпово

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Шарыпово от 03.10.2013 года №236 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края»» следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «Красноярского края» исключить.

1.2. В пункте 1 постановления слова «Красноярского края» исключить.

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Шарыпово Д.В. Саюшева.

 3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Шарыпово», но не ранее 01.01.2023 года и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования города Шарыпово Красноярского края www.gorodsharypovo.ru.

Глава города Шарыпово В.Г. Хохлов

|  |  |
| --- | --- |
|  |  «Приложение к Постановлению Администрации города Шарыпово от 03.10.2013г. №236  |

Муниципальная программа города Шарыпово Красноярского края «Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово»

**1. Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Управление муниципальным имуществом муниципального образования РРРгород Шарыпово» (далее - Программа)  |
| Основание для разработки программы  | Постановление Администрации города Шарыпово № 171 от 30.07.2013 года «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования города Шарыпово Красноярского края, их формировании и реализации»,Распоряжение Администрации города Шарыпово от 24.06.2022 № 1153 "Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования города Шарыпово на 2023-2025 годы" |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города Шарыпово (КУМИ Администрации г. Шарыпово)  |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Перечень подпрограмм и отдельные мероприятия муниципальной программы | Подпрограммы:1.Развитие земельных и имущественных отношений;2.Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия;3. Отдельные мероприятия. |
| Цель муниципальной программы | Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово |  |
| Задачи муниципальной программы | 1.Государственная регистрации права муниципальной собственности города Шарыпово на объекты недвижимости;2.Вовлечение объектов муниципальной собственности города Шарыпово в хозяйственный оборот;3.Повышение качества оказания муниципальных услуг исполнения возложенных функций, обеспечение эффективного управления финансами, 4.Управление и контроль за реализацией муниципальной программы; |  |
| Этапы и срок реализации программы  | Распределение программы на этапы не предусматривается.2014 – 2025 годы  |  |
| Перечень целевых показателей муниципальной программы, с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы  | Целевые показатели муниципальной программы приведены в приложении №1 к паспорту настоящей Программы  |  |
| Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы  | Общий объем финансирования на реализацию муниципальной программы по годам составляет 108 962,62 тыс. рублей, в том числе:2014 год – 6 676,56 тыс. рублей; 2015 год – 7 132,91 тыс. рублей; 2016 год – 6 161,12 тыс. рублей; 2017 год – 6 255,47 тыс. рублей; 2018 год – 7 596,50 тыс. рублей; 2019 год – 8 400,52 тыс. рублей; 2020 год – 10 101,62 тыс. рублей; 2021 год – 12 161,67 тыс. рублей;2022 год – 11 371,25 тыс. рублей;2023 год – 11 035,00 тыс. рублей;2024 год – 11 035,00 тыс. рублей;2025 год – 11 035,00 тыс. рублей.в том числе: средства краевого бюджета – 1 347,77 тыс. рублей:2018 год – 0,00 тыс. рублей;2019 год – 146,25 тыс. рублей;2020 год – 801,62 тыс. рублей;2021 год – 10,80 тыс. рублей;2022 год – 389,10 тыс. рублей;2023 год – 0,00 тыс. рублей;2024 год – 0,00 тыс. рублей;2025 год – 0,00 тыс. рублей.средства бюджета городского округа города Шарыпово (далее - бюджет города Шарыпово): - 107 614,85 тыс. рублей:2014 год – 6 676,56 тыс. рублей;2015 год – 7 132,91 тыс. рублей; 2016 год – 6 161,12 тыс. рублей; 2017 год – 6 255,47 тыс. рублей; 2018 год – 7 596,50 тыс. рублей; 2019 год – 8 254,27 тыс. рублей;2020 год – 9 300,00 тыс. рублей; 2021 год – 12 150,87 тыс. рублей;2022 год – 10 982,15 тыс. рублей;2023 год – 11 035,00 тыс. рублей;2024 год – 11 035,00 тыс. рублей;2025 год – 11 035,00 тыс. рублей. |  |

**2. Характеристика текущего состояния в сфере «Управления муниципальным имуществом муниципального образования**

**город Шарыпово»**

Управление собственностью муниципального образования город Шарыпово Красноярского края является неотъемлемой частью деятельности Администрации города Шарыпово по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения города. Имущество создает материальную основу для реализации функций (полномочий) муниципального образования город Шарыпово Красноярского края, предоставления государственных услуг гражданам и бизнесу.

Управление собственностью представляет собой совокупность экономических отношений в сфере использования имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными бюджетными или автономными учреждениями, безвозмездные прием и передача имущества из муниципальной собственности в государственную собственность Красноярского края, либо в собственность Российской Федерации, приватизация и отчуждение имущества, передача имущества во владение и пользование, обеспечение контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества и имущества, входящего в состав имущества казны «муниципального образования город Шарыпово Красноярского края».

В рамках реализации долгосрочной целевой программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования «город Шарыпово» проводилась работа по технической инвентаризации объектов муниципальной собственности города Шарыпово с целью государственной регистрации права собственности на них.

В настоящее время продолжается работа по формированию учета муниципальных объектов и земельных участков города Шарыпово. В ходе проделанных работ ежегодно выявляются бесхозяйные объекты, которые подлежат оформлению в муниципальную собственность и пополняют реестр муниципальной собственности.

**3. Приоритеты и цели социально-экономического развития в соответствующей сфере, описание основных целей и задач Программы, тенденции развития соответствующей сферы**

Приоритетами указанной программы являются:

- повышение эффективности использования муниципального имущества;

- совершенствование системы учета муниципального имущества для эффективного управления им;

- пополнение казны города Шарыпово;

- повышение эффективности использования земельных участков, создание условий для увеличения инвестиционного и производительного потенциала земельных участков, превращения ее в мощный самостоятельный фактор экономического роста.

Целью Программы является формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово.

Достижение поставленной цели возможно при условии выполнения следующих задач:

1) Государственная регистрация права муниципальной собственности города Шарыпово на объекты недвижимости.

Государственная регистрация права муниципальной собственности предполагает подготовку правоустанавливающих документов, а также технической документации на каждый объект недвижимости. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество определен федеральным законодательством Российской Федерации.

2) Вовлечение объектов муниципальной собственности города Шарыпово в хозяйственный оборот.

Полномочия собственника при вовлечении объектов муниципальной собственности в гражданско - правовой оборот заключаются в осуществлении оценки объектов муниципальной собственности, обеспечении защиты имущественных интересов города Шарыпово в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

3)Повышение качества оказания муниципальных услуг исполнения возложенных функций, обеспечение эффективного управления финансами.

4) Управление и контроль за реализацией муниципальной программы.

**4. Прогноз конечных результатов реализации Программы**

Конечным результатом Программы является увеличение объектов муниципальной собственности.

Доля свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, находящегося в управлении муниципального образования города Шарыпово по сравнению с 2013 годом возрастет на 29% и к 2025 году составит не менее 98,0 %.

Доля паспортизированных объектов от общего числа имущества находящегося в управлении муниципального образования города Шарыпово по сравнению с 2013 годом возрастет на 37,7 % и к 2025 году составит не менее 84 %.

Доля сформированных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности от общего количества земельных участков, на которых расположены объекты муниципальной собственности, по сравнению с 2013 годом возрастет на 26,8 % и к 2025 году составит не менее 71%.

 Уровень исполнения расходов Главного распорядителя за счет средств городского бюджета – 5 баллов.

Соблюдение сроков предоставления Главным распорядителем годовой бюджетной отчетности – 5 баллов.

**5. Информация по подпрограммам муниципальной Программы**

1) Подпрограмма «Развитие земельных и имущественных отношений» (далее – подпрограмма), приведена в приложении № 1 к муниципальной Программе.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение, требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципальной собственности.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Шарыпово, являются залогом целостности имущества г. Шарыпово.

Целью подпрограммы 1 является формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово.

Для достижения поставленной цели КУМИ Администрации г.Шарыпово планируется выполнение следующих задач:

1) Государственная регистрация права муниципальной собственности города Шарыпово на объекты недвижимости,

2) Вовлечение объектов муниципальной собственности города Шарыпово в хозяйственный оборот.

Решение проблем, связанных с формированием муниципальной собственности, программно-целевым методом обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Для выполнения данных задач необходимо выполнить следующие мероприятия:

формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, изготовление технических и кадастровых паспортов объектов, оценка рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков.

Работы можно разделить на следующие этапы:

1) Проводится инвентаризация и паспортизация объектов недвижимости с постановкой данных объектов на государственный кадастровый учет;

2) Формируются (межуются) земельные участки под данными объектами недвижимости, а также вновь выявленные по итогам инвентаризации земельные участки;

3) Проводится регистрация объектов в муниципальную собственность;

4) Оцениваются объекты муниципальной собственности;

5) Передача муниципального имущества и земельных участков в аренду, либо на приватизацию.

Критерии выбора исполнителей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения для государственных и муниципальных нужд".

Срок реализации подпрограммы 1: 2014-2025 годы.

Реализация комплекса подпрограммных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и налогообложения недвижимости, а также управление и распоряжение недвижимостью и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;

- неэффективное использование средств городского бюджета, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

2) Подпрограмма «Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия» (далее – подпрограмма 2), приведена в приложении № 2 к муниципальной Программе.

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности КУМИ Администрации г. Шарыпово по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения города.

Реализация комплекса подпрограммных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и налогообложения недвижимости, а также управление и распоряжение недвижимостью и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики.

Целью подпрограммы 2 является создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

Для достижения поставленной цели КУМИ Администрации г.Шарыпово планируется выполнение следующих задач:

1) Повышение качества оказания муниципальных услуг и исполнения возложенных функций. Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами и кадровыми ресурсами,

2) Управление и контроль за реализацией муниципальной программы.

Срок реализации подпрограммы 2: 2014-2025 годы

Прямой экономический эффект от реализации подпрограммных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета города Шарыпово за счет роста поступлений доходов от распоряжения и использования муниципальной собственности города Шарыпово.

 Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программного бюджетирования являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;

- ухудшение социально-экономической ситуации;

- неэффективное использование средств бюджета города Шарыпово, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

3) Отдельное мероприятие по программе было реализовано в 2015-2017 гг. в размере 432,84 тыс. рублей, для оплаты коммунальных услуг за муниципальные помещения, находящиеся в аренде у УК.

В 2019-2025г.г. на реализацию отдельных мероприятий в области имущественных отношений (содержание муниципального имущества) расходы предусмотрены.

**6. Информация об основных мерах правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом, направленные на достижение цели и (или) задач муниципальной программы**

Разработка дополнительных мер правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом, направленные на достижение цели и (или) задач муниципальной программы, не требуется.

**7. Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Шарыпово, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению**

Реализация муниципальной программы не предусматривает строительство, реконструкцию, техническое перевооружение или приобретение объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Шарыпово.

**8. Информация о ресурсном обеспечении муниципальной Программы**

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств бюджета города Шарыпово, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов (с расшифровкой по главным распорядителям бюджетных средств городского бюджета, в разрезе подпрограмм муниципальной программы), приведена в приложении № 3 к муниципальной Программе.

Информация об источниках финансирования подпрограмм муниципальной программы (средства бюджета города Шарыпово, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов), приведена в приложении № 4 к муниципальной Программе.

**9. Информация о мероприятиях, направленных на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности**

Реализация муниципальной программы не предусматривает проведение мероприятий, направленных на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности.

Приложение №1

 к Паспорту муниципальной

программы «Управление муниципальным

 имуществом муниципального образования

 города Шарыпово», утвержденной

постановлением Администрации

города Шарыпово от 03.10.2013 № 236

Перечень целевых показателей муниципальной программы муниципального образования города Шарыпово

с указанием планируемых к достижению значений в результате

реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, целевые показатели муниципальной программы | Ед. измерения | Год, предшествующий реализации муниципальной программы | Годы реализации муниципальной программы |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |  2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024год | 2025год | Годы до конца реализации мун.программы в пятилетнем интервале |
| 2013 год | 2030 год | 2035 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 15 | 16 |
| 1 |  | Цель: Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово |
| 1.1. | Доля свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов находящегося в управлении муниципального образования города Шарыпово  | процент | 76 | 80 | 84 | 88 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | не менее96 | не менее 97 | не менее 97,5 | не менее 98 | не менее98,5 | не менее 99 |
| 1.2. | Доля сформированных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности от общего количества земельных участков, на которых расположены объекты муниципальной собственности  | процент | 56 | 56 | 57 | 58 | 61 | 62 | 64 | 65 | 67 | не менее 68 | не менее 69 | не менее 70 | не менее 71 | не менее 72 | не менее 73 |
| 1.3. | Доля паспортизированных объектов от общего числа имущества, находящегося в управлении муниципального образования города Шарыпово | процент | 61 | 64 | 65 | 70 | 70 | 72 | 73 | 78 | 80 | не менее 81 | не менее 82 | не менее 83 | не менее 84 | не менее 85 | не менее 86 |
| 1.4. | Отдельное мероприятие. Содержание муниципального имущества | балл | - | - | 5 | 5 | 5 | - | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | - | - | - | - |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом муниципального образования города Шарыпово», утвержденной постановлением Администрации города Шарыповоот 03.10. 2013 № 236 |

Подпрограмма

«Развитие земельных и имущественных отношений»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Развитие земельных и имущественных отношений», (далее - подпрограмма)  |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма  | «Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово»  |
| Исполнитель подпрограммы  | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово (КУМИ Администрации г. Шарыпово)  |
| Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово (КУМИ Администрации г. Шарыпово)  |
| Цель подпрограммы  | Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово |
| Задачи подпрограммы | 1. Государственная регистрация права муниципальной собственности города Шарыпово на объекты недвижимости2. Вовлечение объектов муниципальной собственности города Шарыпово в хозяйственный оборот |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы  | Перечень показателей результативности подпрограммы приведен в Приложении № 1 к настоящей подпрограмме |
| Срок реализации подпрограммы  | 2014 – 2025 годы  |
| Информация по ресурсному обеспечению муниципальной подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы  | Источник финансирования: бюджет города Шарыпово – 11 435,84 тыс. рублей, в том числе по годам:в 2014 году – 615,02 тыс. рублей;в 2015 году – 700,00 тыс. рублей;в 2016 году – 1 013,51 тыс. рублей;в 2017 году – 859,40 тыс. рублей;в 2018 году – 700,00 тыс. рублей;в 2019 году – 839,21 тыс. рублей;в 2020 году – 1 338,70 тыс. рублей;в 2021 году – 2 570,00 тыс.рублей; в 2022 году - 700,00 тыс. рублей;в 2023 году - 700,00 тыс. рублей;в 2024 году - 700,00 тыс. рублей;в 2025 году - 700,00 тыс. рублей. |

1. Мероприятия подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется из средств бюджета города Шарыпово.

Расчет затрат для целей данной подпрограммы производился исходя из необходимого количества разрабатываемых документов, т.е. технических паспортов на объекты недвижимого имущества, межевых планов на земельные участки, отчетов по оценке с учетом предельных или фактически сложившихся цен на данные работы.

Объемы финансирования мероприятий могут уточняться при разработке и утверждении бюджета (внесении изменений в него) на соответствующий год исходя из возможностей города и с учетом изменения цен на указанные выше работы.

В соответствии с п.4 ч.1 ст.333.35 Налогового кодекса РФ орган местного самоуправления при обращении за регистрацией права муниципальной собственности, объектов недвижимости города Шарыпово освобожден от уплаты государственной пошлины, следовательно, для совершения указанных юридических значимых действий финансирование не требуется.

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в Приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

3. Механизм реализации подпрограммы

Исполнение подпрограммы обеспечивает КУМИ Администрации г. Шарыпово (далее – исполнитель подпрограммы), а также несет ответственность за эффективное и целевое использование средств, направляемых на выполнение мероприятий подпрограммы.

Финансирование осуществляется за счет средств бюджета города Шарыпово. Главным распорядителем бюджетных средств подпрограммы является КУМИ Администрации г. Шарыпово.

Размещение муниципального заказа на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ для реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения для государственных и муниципальных нужд".

КУМИ Администрации г. Шарыпово ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по подпрограммным мероприятиям с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств.

Ассигнования на реализацию подпрограммы "Развитие земельных и имущественных отношений» предоставляются получателем бюджетных средств при соблюдении КУМИ Администрации г. Шарыпово установленных ниже условий:

- заключает с исполнителями контракты по выполнению подпрограммных мероприятий, определяющие конкретные обязательства сторон, порядок и сроки их исполнения, а также ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств;

- направляет в финансовое управление администрации города Шарыпово документы, подтверждающие выполнение взятых на себя обязательств по договорам на выполнение подпрограммных мероприятий, в том числе платежные документы.

Финансирование осуществляется после представления КУМИ Администрации г. Шарыпово в финансовое управление администрации города Шарыпово документов, подтверждающих выполнение КУМИ Администрации г. Шарыпово установленных условий для получения ассигнований из бюджета города.

4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Текущий контроль за ходом реализации подпрограммы и за целевым и эффективным расходованием бюджетных средств города осуществляет Финансовое управление.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета города Шарыпово осуществляет контрольно - счетная палата города Шарыпово.

Ответственность за достоверность представляемых отчетных данных несет КУМИ Администрации г. Шарыпово.

Приложение №1

к подпрограмме «Развитие земельных и

 имущественных отношений»,

утвержденной постановлением Администрации

города Шарыпово от 03.10.2013г. №236

«Об утверждении муниципальной программы

 «Управление муниципальным имуществом

 муниципального образования город Шарыпово»

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы

«Развитие земельных и имущественных отношений»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации программы |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Цель подпрограммы: Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово |
|  | Задача 1:государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости |
| 1.1 | Количество свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости | шт. | Отчет о контрольной деятельности по итогам года | 49 | 49 | 69 | 49 | 49 |
| 1.2 | Паспортизация объектов муниципальной собственности | объекты | Отчет о контрольной деятельности по итогам года | 30 | 20 | 10 | 10 | 10 |
| 1.3 | Формирование земельных участков | объекты | Отчет о контрольной деятельности по итогам года | 29 | 8 | 8 | 8 | 8 |
|  | Задача 2:вовлечение объектов муниципальной собственности города Шарыпово в хозяйственный оборот |  |
| 2.1 | Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости  | объекты | Отчет о контрольной деятельности по итогам года | 204 | 89 | 110 | 110 | 110 |

 Приложение №2 к подпрограмме «Развитие

 земельных и имущественных отношений»,

утвержденной постановлением Администрации

города Шарыпово от 03.10.2013г. №236

«Об утверждении муниципальной программы

 «Управление муниципальным имуществом

 муниципального образования город Шарыпово»

Перечень мероприятий подпрограммы «Развитие земельных и имущественных отношений»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Цели, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | Расходы по годам реализации подпрограммы, тыс. руб. | Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025год | Итого за 2023-2025 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Цель программы: Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Шарыпово |
| 2 | Задача 1:Государственная регистрации права муниципальной собственности города Шарыпово на объекты недвижимости  |
| 3 | Мероприятие:1**.** Формирование объектов муниципальной собственности  |
| 4 | 1.1. Регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости | КУМИ Администрации г. Шарыпово | 117 | Х | Х | Х | 0 | 0 | 0 | 0 | 2023год-69;2024год-49;2025год-49. |
| 5 | 1.2. Изготовление технической документации на объекты муниципального имущества | КУМИ Администрации г. Шарыпово | 117 | 0412 | 1010085660 | 244 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 428,00 |  2023год-10; 2024год-10; 2025год-10. |
| 6 | 1.3. Формирование земельных участков, занимаемых объектами улично-дорожной сети, устранение пересечений границ муниципального образования с границами земельных участков, бесхозяйные земельные участки по итогам инвентаризации | КУМИ Администрации г. Шарыпово | 117 | 0412 | 1010085660 | 244 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 300,00 |  2023год - 8; 2024год - 8; 2025год- 8. |
| 7 | Задача 2. Вовлечение объектов муниципальной собственности города Шарыпово в хозяйственный оборот |
| 8 | Мероприятия: Оценка объектов муниципальной собственности |
| 9 | 1.1.Оценка рыночной стоимости объектов муниципальной собственности города Шарыпово | КУМИ Администрации г. Шарыпово | 117 | 0113 | 1010085670 | 244 | 500 | 500,00 | 500,00 | 1 372,00 | 2023год-89;2024год-110; 2025год-110. |
|  | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 2 100,00 |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом муниципального образования города Шарыпово», утвержденной постановлением Администрации города Шарыповоот 03.10.2013 №236  |

Подпрограмма

«Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия» |
| Наименование программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово» |
| Исполнители подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово (КУМИ Администрации г. Шарыпово) |
| Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово (КУМИ Администрации г. Шарыпово) |
| Цель подпрограммы | Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий. |
| Задачи подпрограммы | 1.Повышение качества оказания муниципальных услуг исполнения возложенных функций. Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами и кадровыми ресурсами.2.Управление и контроль за реализацией муниципальной подпрограммы.  |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы  | Перечень показателей результативности подпрограммы приведен в Приложении № 1 к настоящей подпрограмме  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014-2025 годы. |
| Информация по ресурсному обеспечению муниципальной подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы  |  Общий объем финансирования подпрограммы составляет: 97 093,95 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 6 061,54 тыс. рублей; 2015 год – 6 267,80 тыс. рублей;2016 год – 4 892,17 тыс. рублей; 2017 год – 5 383,78 тыс. рублей; 2018 год – 6 896,50 тыс. рублей;2019 год – 7 561,31 тыс. рублей;2020 год – 8 762,93 тыс. рублей; 2021 год – 9 591,67 тыс. рублей;2022 год - 10 671,25 тыс. рублей;2023 год - 10 335,00 тыс. рублей;2024 год - 10 335,00 тыс. рублей;2025 год - 10 335,00 тыс. рублей.Из них:Из средств краевого бюджета – 1 347,77 тыс. рублей, в том числе:2014 год – 0,00 тыс. рублей;2015 год – 0,00 тыс. рублей;2016 год – 0,00 тыс. рублей;2017 год – 0,00 тыс. рублей;2018 год – 0,00 тыс. рублей;2019 год – 146,25 тыс. рублей;2020 год – 801,62 тыс. рублей;2021 год – 10,80 тыс. рублей;2022 год – 389,10 тыс. рублей;2023 год – 0,00 тыс. рублей;2024 год – 0,00 тыс. рублей;2025 год – 0,00 тыс. рублей.Из средств бюджета городского округа города Шарыпово (далее - бюджет города Шарыпово): – 95 746,18 тыс. рублей, в том числе:2014 год – 6 061,54 тыс. рублей;2015 год – 6 267,80 тыс. рублей;2016 год – 4 892,17 тыс. рублей;2017 год – 5 383,78 тыс. рублей;2018 год – 6 896,50 тыс. рублей;2019 год – 7 415,06 тыс. рублей;2020 год – 7 961,31 тыс. рублей;2021 год – 9 580,87 тыс. рублей;2022 год – 10 282,15 тыс. рублей;2023 год – 10 335,00 тыс. рублей;2024 год – 10 335,00 тыс. рублей;2025 год – 10 335,00 тыс. рублей. |

2. Мероприятия подпрограммы

 Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности КУМИ Администрации г. Шарыпово по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения города.

Реализация комплекса подпрограммных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и налогообложения недвижимости, а также управление и распоряжение недвижимостью и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики.

 Прямой экономический эффект от реализации подпрограммных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета города Шарыпово за счет роста поступлений доходов от распоряжения и использования муниципальной собственности города Шарыпово.

Муниципальная подпрограмма, является основным управленческим документом развития земельно-имущественных отношений муниципального образования город Шарыпово в Красноярском крае.

 Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программного бюджетирования являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;

- ухудшение социально-экономической ситуации;

- неэффективное использование средств бюджета города Шарыпово, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

 Муниципальная программа – система мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления и ресурсам, обеспечивающих в рамках реализации ключевых муниципальных функций достижение приоритетов и целей муниципальной политики по обеспечению социально-экономического развития муниципального образования. К основным параметрам муниципальной программы относятся цель, задачи, показатели эффективности реализации. Перечень подпрограммных мероприятий приведён в приложении № 2
настоящей подпрограммы.

 Целью подпрограммы является создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

Для достижения цели подпрограммы необходимо обеспечить решение следующих задач:

1). Повышение качества оказания муниципальных услуг и исполнения возложенных функций. Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами и кадровыми ресурсами,

2). Управление и контроль за реализацией муниципальной программы.

 Основным ожидаемым результатом подпрограммы является эффективность бюджетных расходов на основе реализации мероприятий программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово Красноярского края на 2014-2025 годы» с установленными задачами и сроками.

Оценка эффективности реализации подпрограммы будет ежегодно производиться на основе системы целевых показателей, которая обеспечит мониторинг динамики изменений за оцениваемый период с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

Повышение качества оказания муниципальных услуг и исполнения возложенных функций, путем обеспечение эффективного управления муниципальными финансами и кадровыми ресурсами, повлечет достижение следующих показателей:

поддержание высокого уровня исполнения расходов КУМИ Администрации г. Шарыпово за счет средств бюджета города Шарыпово;

соблюдение сроков предоставления КУМИ Администрации г. Шарыпово годовой бюджетной отчетности.

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в Приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

3. Механизм реализации подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств подпрограммы является КУМИ Администрации г. Шарыпово.

КУМИ Администрации г. Шарыпово несет ответственность за ее реализацию, эффективное и целевое использование средств, направляемых на выполнение мероприятий подпрограммы, достижение конечного результата.

Финансирование расходов на содержание аппарата управления, выполнения функций КУМИ Администрации г. Шарыпово осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете города Шарыпово на 2014-2025 годы.

Исполнители мероприятий по информационному сопровождению программных мероприятий в печатных, электронных, телевизионных источниках, а также мероприятий по государственной регистрации права муниципальной собственности определяются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляют специалисты КУМИ Администрации г. Шарыпово, Финансовое управление администрации города Шарыпово, Контрольно-счетная палата города Шарыпово.

КУМИ Администрации г. Шарыпово несет ответственность за целевое и эффективное расходование денежных средств.

Приложение № 1

к подпрограмме «Обеспечение реализации

программы и прочие мероприятия»,

утвержденной постановлением Администрации

города Шарыпово от 03.10.2013г. №236

«Об утверждении муниципальной программы

 «Управление муниципальным имуществом

 муниципального образования город Шарыпово»

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, показатели результативности | Ед.изм. | Источник информации | Годы реализации подпрограммы |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
|  | **Цель подпрограммы:** создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий. |
|  | **Задача**  **1:** Повышение качества оказания муниципальных услуг, исполнения возложенных функций. Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами и кадровыми ресурсами. |
| 1.1 | **Показатель результативности 1:**уровень исполнения расходов Главного распорядителя за счет средств бюджета города Шарыпово. | балл | Финансовое управление | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
|  | **Задача 2:** Управление и контроль за реализацией муниципальной подпрограммы |  |
| 2.1 | **Показатель результативности 2:** соблюдение сроков предоставления Главным распорядителем годовой бюджетной отчетности. | балл | Финансовое управление | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |

Приложение № 2 к подпрограмме «Обеспечение реализации

программы и прочие мероприятия»

утвержденной постановлением Администрации

города Шарыпово от 03.10.2013г. №236

«Об утверждении муниципальной программы

 «Управление муниципальным имуществом

 муниципального образования город Шарыпово»

Перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Цели, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | Расходы по годам реализации подпрограммы, тыс.руб. | Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого за 2023-2025 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Цель программы:Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий |
| 2 | Задача 1.Повышение качества оказания муниципальных услуг и исполнения возложенных функций. Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами и кадровыми ресурсами. |
| 3 | Задача 2. Управление и контроль за реализацией муниципальной подпрограммы. |
| 4 | Мероприятие.Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления, исполнение расходов на мероприятия по подпрограмме. | КУМИ Администрации г.Шарыпово | 117 | 0113 | 1020085160 | 121;122;129 | 7 771,59 | 7 771,59 | 7 771,59 | 23 314,77 | Достижение ежегодного показателя 5 баллов по уровнюисполнение расходов Главного распорядителя |
| 117 | 0113 | 1020085160 | 244;247 | 1 067,10 | 1 067,10 | 1 067,10 | 3 201,30 |
| 117 | 0113 | 1020010210 | 121;129 | 172,60 | 172,60 | 172,60 | 517,80 |
| 117 | 0113 | 1020010490 (краевые) | 121; 129 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 117 | 0113 | 1020089640 | 121;129 | 830,01 | 830,01 | 830,01 | 2 490,03 |
| 117 | 0113 | 1020087860 | 121;129 | 54,00 | 54,00 | 54,00 | 162,00 |
| 117 | 0501 | 1020085160 | 244 | 439,70 | 439,70 | 439,70 | 1 319,10 |
| 117 | 0113 | 1020010510(краевые) | 121;129 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 117 | 0113 | 102001051М(краевые) | 121;129 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 117 | 0113 | 1020010520(краевые) | 121;129 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 117 | 0113 | 1020089840 | 244 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 00,00 |
|  | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 10 335,00 | 10 335,00 | 10 335,00 | 31 005,00 |  |

Приложение № 3 к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

муниципального образования город Шарыпово», утвержденной

постановлением Администрации города

Шарыпово от 03.10. 2013г. №236

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово» за счет средств бюджета города Шарыпово, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее – ГРБС) | Код бюджетной классификации | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого за 2023-2025 года |
| ГРБС | РзПР | ЦСР | ВР |  |  |  |  |
| 1 | Муниципальная программа | Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово Красноярского края | Всего расходные обязательства по муниципальной программе | x | x | x | x | 11 035,00 | 11 035,00 | 11 035,00 | 33 105,00 |
| в том числе по ГРБС: | 117 | 0113;0412;0501. | 1010085670;1010085660;1020010210;1020010490;1020089640;1020085160;1020087860;1020010510;102001051М;1020010520;1020089840. | 121; 122;129;244;247. | 11 035,00 | 11 035,00 | 11 035,00 | 33 105,00 |
| 1.1 | Подпрограмма1 | Развитие земельных и имущественных отношений | Всего расходные обязательства по подпрограмме 1 муниципальной программы | 117 | x | x | x | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 2 100,00 |
| В том числе по ГРБС: | 117 | 0113;0412. | 1010085670;1010085660. | 244 | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 2 100,00 |
| 1.2 | Подпрограмма 2 | Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия | Всего расходные обязательства по подпрограмме 2 муниципальной программы | 117 | x | x | x | 10 335,00 | 10 335,00 | 10 335,00 | 31 005,00 |
| в том числе по ГРБС: | 117 | 0113;0501. | 1020010210;1020010490;1020089640;1020085160;1020087860;1020010510;102001051М;1020010520;1020089840. | 121;122; 129;244;247. | 10 335,00 | 10 335,00 | 10 335,00 | 31 005,00 |
| 1.3 | Отдельные мероприятия | Содержание муниципального имущества | Всего расходные обязательства по отдельным мероприятиям муниципальной программы | 117 | x | x | x | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе по ГРБС: | 117 | 0113 | 1030087930 | 244 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 4 к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

 муниципального образования город Шарыпово», утвержденной

постановлением Администрации города

Шарыпово от 03.10.2013 № 236

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования город Шарыпово» (средства бюджета города Шарыпово, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Уровень бюджетной системы/источники финансирования | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого за 2023-2025 года |
| план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Муниципальная программа | Управление муниципальным имуществом муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» | Всего | 11 035,00 | 11 035,00 | 11 035,00 | 33 105,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| бюджет города Шарыпово | 11 035,00 | 11 035,00 | 11 035,00 | 33 105,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |
| 2 | Подпрограмма 1 | Развитие земельных и имущественных отношений | Всего | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 2 100,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| бюджет города Шарыпово | 700,00 | 700,00 | 700,00 | 2 100,00 |
| краевой бюджет |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |
| 3 | Подпрограмма 2 | Обеспечение реализации программы и прочие мероприятия | Всего | 10 335,00 | 10 335,00 | 10 335,00 | 31 005,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| бюджет города Шарыпово | 10 335,00 | 10 335,00 | 10 335,00 | 31 005,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |
| 4 | Отдельные мероприятия | Содержание муниципального имущества | Всего | 0,00 |  0,00 |  0,00 | 0,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| бюджет города Шарыпово | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |

Руководитель КУМИ

Администрации г.Шарыпово О.Г. Андриянова