|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25.06.2024г. |  | № 141 |

О внесении изменений в постановление Администрации города Шарыпово от 29.03.2022 № 89 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на 2023-2025 годы, на территории городского округа города Шарыпово Красноярского края» (в редакции от 15.05.2024 № 110)

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013г. №709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014г. №511-п «Об утверждении порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьёй 34 Устава города Шарыпово Красноярского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Шарыпово № 89 от 29.03.2022 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на 2023-2025 годы» (в ред. от 05.05.2023 № 113; от 15.12.2023 №324; от 15.05.2024 № 110):

1.1. Приложения №1, №2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложениям №1, № 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы города Шарыпово Саюшева Д.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днём официального опубликования в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Шарыпово» и подлежит размещению на официальном сайте города Шарыпово Красноярского края ([www.sharypovo.gosuslugi.ru](http://www.sharypovo.gosuslugi.ru)).

Глава города Шарыпово В.Г. Хохлов

Исполнитель

И.о. директора МКУ «УКС» Д.А. Касимова

Юридический отдел

Начальник отдела по работе

с обращениями граждан и

управлению документацией Т.А. Абашева

Приложение №1 к постановлению Администрации г.Шарыпово от 25.06.2024г. №141

Приложение №1 к постановлению Администрации г.Шарыпово от 29.03.2022г. №89

Форма № 1

**Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2023 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. | | | | | | | | | | |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: | | | | | | | | | |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **город Шарыпово** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Шарыпово, мкр. 1-й, д. 9 | 3 534,20 | средства собственников | минимальный размер взноса | 1 482 808,95 |  |  |  |  |  |  | 1 482 808,95 |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| Всего | | 1 482 808,95 |  |  |  |  |  |  | 1 482 808,95 |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 419,56 |  |  |  |  |  |  | 419,56 |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  |  |  |  | 419,56 |  |  |  |
| 1.2 | г. Шарыпово, мкр. 1-й, д. 14 | 4 695,70 | средства собственников | минимальный размер взноса | 1 970 127,89 |  |  |  |  |  |  | 1 970 127,89 |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| Всего | | 1 970 127,89 |  |  |  |  |  |  | 1 970 127,89 |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 419,56 |  |  |  |  |  |  | 419,56 |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  |  |  |  | 419,56 |  |  |  |
| 1.3 | г. Шарыпово, мкр. 2-й, д. 1 | 11 108,00 | средства собственников | минимальный размер взноса | 45 793 507,56 |  |  |  | 39 715 654,28 |  | 6 077 853,28 |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| Всего | | 45 793 507,56 |  |  |  | 39 715 654,28 |  | 6 077 853,28 |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 4 122,57 |  |  |  | 3 575,41 |  | 547,16 |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  | 3575,41 |  | 547,16 |  |  |  |  |
| 1.4 | г. Шарыпово, мкр. 2-й, д. 1/12 | 3 280,20 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 34 417 137,68 |  |  |  |  |  |  |  |  | 34 417 137,68 |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |
| иные источники | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |
| Всего | | 34 417 137,68 |  |  |  |  |  |  |  |  | 34 417 137,68 |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 10 492,39 |  |  |  |  |  |  |  |  | 10 492,39 |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 10492,39 |  |
| 1.5 | г. Шарыпово, мкр. 2-й, д. 4/2 | 2 366,90 | средства собственников | минимальный размер взноса | 9 757 710,93 |  |  |  | 8 462 637,93 |  | 1 295 073,00 |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| Всего | | 9 757 710,93 |  |  |  | 8 462 637,93 |  | 1 295 073,00 |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 4 122,57 |  |  |  | 3 575,41 |  | 547,16 |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  | 3575,41 |  | 547,16 |  |  |  |  |
| 1.6 | г. Шарыпово, мкр. 3-й, д. 16 | 8 806,40 | средства собственников | минимальный размер взноса | 53 827 270,66 | 53 827 270,66 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 53 827 270,66 | 53 827 270,66 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 6 112,29 | 6 112,29 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 6112,29 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | г. Шарыпово, мкр. 4-й, д. 20 | 16 525,60 | средства собственников | минимальный размер взноса | 27 031 889,52 |  | 27 031 889,52 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 27 031 889,52 |  | 27 031 889,52 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 635,76 |  | 1 635,76 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | г. Шарыпово, мкр. 6-й, д. 6 | 8 696,40 | средства собственников | минимальный размер взноса | 12 185 295,00 |  | 12 185 295,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 12 185 295,00 |  | 12 185 295,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 401,19 |  | 1 401,19 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.9 | г. Шарыпово, рп. Дубинино, пер. Молодежный, д. 3 | 964,10 | средства собственников | минимальный размер взноса | 10 299 981,96 |  |  |  | 9 506 407,02 |  | 793 574,94 |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |
| Всего | | 10 299 981,96 |  |  |  | 9 506 407,02 |  | 793 574,94 |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 10 683,52 |  |  |  | 9 860,40 |  | 823,13 |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  |  | 9860,4 |  | 823,13 |  |  |  |  |
| 1.10 | Итого по счету регионального оператора | 59 977,50 | средства собственников | минимальный размер взноса | 196 765 730,15 | 53 827 270,66 | 39 217 184,52 |  | 57 684 699,23 |  | 8 166 501,22 | 3 452 936,84 |  | 34 417 137,68 |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| Всего | | 196 765 730,15 | 53 827 270,66 | 39 217 184,52 |  | 57 684 699,23 |  | 8 166 501,22 | 3 452 936,84 |  | 34 417 137,68 |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 3 280,66 | 897,46 | 653,86 |  | 961,77 |  | 136,16 | 57,57 |  | 573,83 |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 2 | Всего по город Шарыпово | 59 977,50 | средства собственников | минимальный размер взноса | 196 765 730,15 | 53 827 270,66 | 39 217 184,52 |  | 57 684 699,23 |  | 8 166 501,22 | 3 452 936,84 |  | 34 417 137,68 |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |
| Всего | | 196 765 730,15 | 53 827 270,66 | 39 217 184,52 |  | 57 684 699,23 |  | 8 166 501,22 | 3 452 936,84 |  | 34 417 137,68 |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 3 280,66 | 897,46 | 653,86 |  | 961,77 |  | 136,16 | 57,57 |  | 573,83 |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

Приложение №2 к постановлению Администрации г.Шарыпово от 25.06.2024г. №141

Приложение №2 к постановлению Администрации г.Шарыпово от 29.03.2022г. №89

Форма № 2

**Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2023 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **город Шарыпово** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Шарыпово, мкр. 1-й, д. 9 |  |  |  |  |  |  | 899,00 |  |  |  |
| 1.2 | г. Шарыпово, мкр. 1-й, д. 14 |  |  |  |  |  |  | 899,00 |  |  |  |
| 1.3 | г. Шарыпово, мкр. 2-й, д. 1 |  |  |  | 1 789,00 |  | 899,00 |  |  |  |  |
| 1.4 | г. Шарыпово, мкр. 2-й, д. 1/12 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 312,00 |  |
| 1.5 | г. Шарыпово, мкр. 2-й, д. 4/2 |  |  |  | 1 789,00 |  | 899,00 |  |  |  |  |
| 1.6 | г. Шарыпово, мкр. 3-й, д. 16 | 1 278,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | г. Шарыпово, мкр. 4-й, д. 20 |  | 9,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | г. Шарыпово, мкр. 6-й, д. 6 |  | 5,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.9 | г. Шарыпово, рп. Дубинино, пер. Молодежный, д. 3 |  |  |  | 917,30 |  | 208,80 |  |  |  |  |
|  | Итого по счету регионального оператора | 1 278,00 | 14,00 |  | 4 495,30 |  | 2 006,80 | 1 798,00 |  | 1 312,00 |  |
|  | Всего по город Шарыпово | 1 278,00 | 14,00 |  | 4 495,30 |  | 2 006,80 | 1 798,00 |  | 1 312,00 |  |