ПРОТОКОЛ №1

**«Рассмотрения и оценки заявок»**

662314, г. Шарыпово, ул.Горького 12 01 марта 2024 года

*(Место и дата проведения процедуры рассмотрения и оценки заявок)*

1. Основания проведения торгов:

- распоряжение Администрации города Шарыпово от 23.01.2024 №36 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

2. Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование городской округ город Шарыпово Красноярского края.

3. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шарыпово.

 4. Форма торгов (способ приватизации) – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

5.Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **30 января 2024 года.**

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи, возлагается на Претендента.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **29 февраля 2024 года.**

7. Дата определения участников аукциона **– 01 марта 2024 года.**

8. Проведение аукциона (дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона) **– 04 марта 2024 г. в 10.00 часов.**

 9.На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | Руководитель КУМИ Администрации города Шарыпово |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Смагина Татьяна Анатольевна | Начальник отдела по учету жилищного фонда и работе с должниками Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Бачукина Оксана Николаевна | Главный специалист по учету жилищного фонда и работе с должниками Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Иванова Ирина Алексеевна | Начальник отдела земельно-имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово  |
| Федоткина Ксения Викторовна | Ведущий специалист по земельно-имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна | Главный специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |

 Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Извещение о проведении открытого аукциона и документация об аукционе размещена на официальном сайте gorodsharypovo.ru, на официальном сайте - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). (ГИС – Торги) и на торговой платформе [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/).

10. Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе города Шарыпово Красноярского края.

**ЛОТ № 1**

 Нежилое здание, Красноярский край, г.Шарыпово, промбаза Ашпыл, ул.Дорожная, 6/2, 24:57:0000042:329, общей площадью 1037,2 кв.м., отчет №2411.23 от 20.10.2023 за сумму 1 098 000 руб.

 Земельный участок, Красноярский край, г.Шарыпово, промбаза Ашпыл, ул.Дорожная, д.6/2, 24:57:0000042:88, общей площадью 4242,24 кв.м., отчет №2412.23 от 20.10.2023 за сумму 423 000 руб.

 **Обременений и ограничений нет***.*

 **Начальная цена продажи Лота – 1 521 000 (один миллион пятьсот двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **152 100 (сто пятьдесят две тысячи сто) рублей 00 копеек.**

 **Информация о предыдущих торгах:**

15.02.2023 года и 20.12.2023 года аукцион признан несостоявшимся, так как не было подано ни одной заявки.

**ЛОТ № 2**

Нежилое помещение (гараж), Красноярский край, г.Шарыпово, ул.Заводская, №20/9, бокс 6, 24:57:0000037:1042, общей площадью 24,5 кв.м., отчет №2414.23 от 20.10.2023 за сумму 116 000 руб.

Земельный участок, Красноярский край, г.Шарыпово, ул.Заводская, №20/9, уч-к 6, 24:57:0000037:1072, общей площадью 29,0 кв.м., отчет №2415.23 от 20.10.2023 за сумму 32 000 руб.

**Обременений и ограничений нет***.*

 **Начальная цена продажи – 148 000 (сто сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **14 800 (четырнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:**

Данный лот выставлен на торги впервые.

**ЛОТ № 3**

Нежилое помещение, Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.Северный, д.32, пом.87, 24:57:0000007:1039, общей площадью 15,7 кв.м., отчет №2413.23 от 20.10.2023 за сумму 153 000 руб.

**Обременений и ограничений нет***.*

 **Начальная цена продажи – 153 000 (сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **15 300 (пятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:**

15.02.2023 года и 20.12.2023 года аукцион признан несостоявшимся, так как не было подано ни одной заявки.

**ЛОТ № 4**

Нежилое здание (гараж), Красноярский край, г.Шарыпово, рп.Горячегорск, ул.Центральная, 25, 24:57:0000000:1907, общей площадью 201,1 кв.м., отчет №2428.23 от 26.10.2023 за сумму 163 000 руб.

Земельный участок, Красноярский край, г.Шарыпово, рп.Горячегорск, ул.Центральная, №25, 24:57:0200006:70, общей площадью 714,0 кв.м., отчет №2427.23 от 26.10.2023 за сумму 40 000 руб.

**Обременений и ограничений нет***.*

 **Начальная цена продажи – 203 000 (двести три тысячи) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **20 300 (двадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:**

Данный лот выставлен на торги впервые.

11.С даты начала срока подачи заявок на участие в открытом аукционе с 30 января 2024 года и до даты окончания срока подачи заявок до 29 декабря 2024 года, согласно извещению размещенного на ГИС Торги №SBR 012-2401290045 по лоту №1, лоту №2, лоту №3 и лоту №4 не было подано ни одной заявки.

 **Решение аукционной комиссии:**

1. **Аукцион по лоту №1, лоту №2, лоту №3 и лоту №4 признать несостоявшимся, так как не было подано ни одной заявки.**

 Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальном сайте[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (ГИС-Торги), на электронной торговой платформе [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) и на официальном сайте gorodsharypovo.ru.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подписи:****Председатель комиссии:** |  |  |
| Андриянова Ольга Геннадьевна  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Руководитель КУМИ Администрации города Шарыпово |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| Смагина Татьяна Анатольевна  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Начальник отдела по учету жилищного фонда и работе с должникамиКУМИ Администрации города Шарыпово - контрактный управляющий |
| Бачукина Оксана Николаевна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Главный специалист по учету жилищного фонда и работе с должни-ками КУМИ Администрации города Шарыпово |
| Федоткина Ксения Викторовна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Ведущий специалист по земельно-имущественным отношениям КУМИ Администрации города Шарыпово  |
| Иванова Ирина Алексеевна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Начальник отдела земельно-имущественных отношений КУМИ Администрации города Шарыпово |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Главный специалист по имущественным отношениям КУМИ Администрации города Шарыпово |